CANALVIEW

AT DILMUNIA

حيث تجد كل ما تتمناه في الحياة
A VIEW OF BALANCE

COMFORT / HAPPINESS / LIFESTYLE

الراحة والمتعة والفخامة

CANALVIEW

AT DILMUNIA

WELCOME TO CANALVIEW!

LOCATED ON THE MOST DRAMATIC STRETCHES OF DILMUNIA, THIS IS CANAL-SIDE LIVING AT ITS FINEST. IN THE HEART OF DILMUNIA, THE RESIDENCES AT CANALVIEW ARE SET IN BEAUTIFULLY LANDSCAPED GARDENS, NEXT TO A SWEEPING CANAL PROMENADE. RESIDENTS CAN ALSO ENJOY THE BENEFITS OF AN EXCLUSIVE PRIVATE CLUB, INCORPORATING A RANGE OF SPORTING AND ENTERTAINMENT FACILITIES. DILMUNIA CANAL LIVING DOES NOT GET MORE SOPHISTICATED THAN THIS.

أهلاً بك في كنال فيو!

في قلب جزيرة دلمونيا "كنال فيو" عالم يتميز بالجمال والحياة المائية والدمج بين الراحة والاستجمام والسكن المميز والمريح للأسرة. اكتشف الحياة العصرية وبأسلوب أخاذ والمتعة التي لا تنتهي على ضفاف القناة ومساحاتها الخضراء. فإن كنت ممن يتطلعون للتميز والفخامة والاستمتاع بطبيعة خلابة فسيوفر لك "كنال فيو" ما ترنو لتحقيقه.

THE SPECTACULAR 1.6 KM CANAL WITH DUAL PEDESTRIAN ACCESS IS ALSO PRACTICAL IN STRUCTURE AND PROVIDES IDEAL SPACES FOR RETAIL AND F&B AMENITIES. CANALVIEW IS ALSO A UNIQUELY DESIGNED COMPLEX THAT FEATURES A BREATHTAKING PUBLIC PARK ACROSS THE CANAL'S FOOTBRIDGE. OTHER ICONIC INSTALLATIONS INCLUDE DISTINCTIVE WATER FEATURES SUCH AS THE WATERFALL FOOTPATH AND FOUNTAIN SYSTEM.

FOR RESIDENT-OWNERS, INVESTING WITH CANALVIEW OFFERS MUCH MORE THAN THE BRICK AND MORTAR SPACE THAT IS DEFINED BY THE BOUNDARY OF A SINGLE APARTMENT, IT PROVIDES UNLIMITED ACCESS TO A LIFESTYLE OF LUXURY.

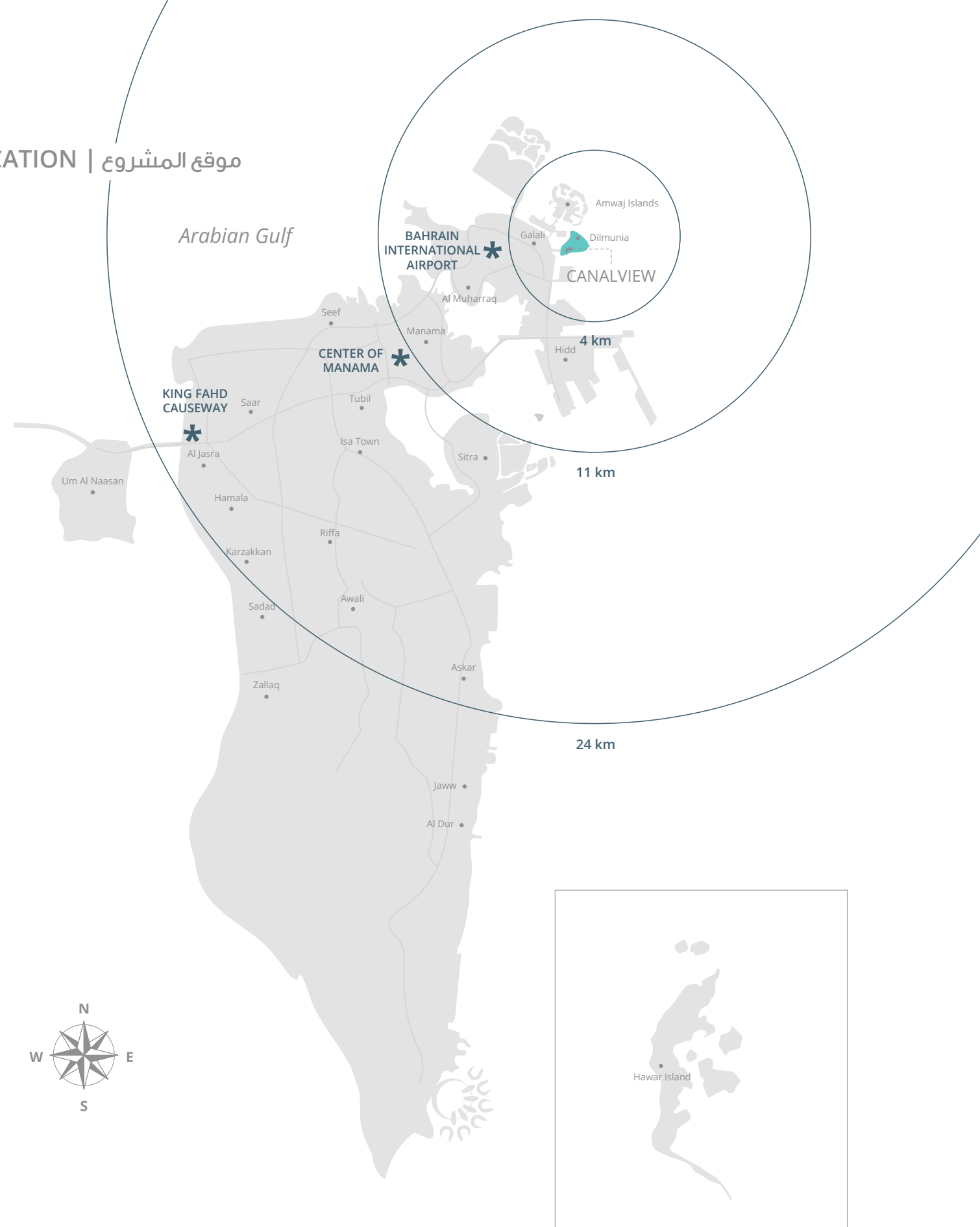
وقد تم استلهام اسم "كنال فيو" من القناة المائية الفريدة بهندستها الجذابة والتي ستكون علامة مميزة للمشروع مقارنة بجميع المشاريع العقارية الأخرى والمماثلة. حيث يبلغ طول القناة المائية حوالي ١.٦ كيلومتر صممت لتكون الإطلالة الأجمل للشقق السكنية وكذلك للمطاعم والمقاهي ومحلات البيع بالتجزئة بجوار ممشى خاص لمحبي مزاولة الرياضة في أجواء راقية وجميلة. ومن علامات جزيرة دلمونيا البارزة الحديقة الخلابة والتي يمكن الوصول إليها عبر جسر المشاة للقناة إضافة إلى ممر الشلال والنافورة الكبرى وغير ذلك كثير مما جعلها الاختيار الأفضل لإقامة مشروع "كنال فيو".

LOCATION WITH A VIEW | موقع متميّز بإطلالة أخّاذة

CANALVIEW IS LOCATED IN DILMUNIA ISLAND IN MUHARRAQ AND HAS BEEN DEVELOPED OVER AN AREA OF 13,068 SQUARE METRES. THE LUXURIOUS PROPERTY IS WALKING DISTANCE FROM DILMUNIA MALL, LOCATED IN PROXIMITY TO BAHRAIN'S MAIN ARTERIAL ROADS, SOCIAL INFRASTRUCTURE AND THE MAIN AIRPORT.

لقد وقع الاختيار على جزيرة دلمونيا في محافظة المحرق كموقع مميز لمشروع "كنال فيو" لما تتمتع به من قرب لجميع مناطق المملكة المهمة ولمطار البحرين الدولي. وتتميز جزيرة دلمونيا بأجوائها الصحية وهوائها النقي ما أهّلها لتكون حاضنة لمشروع "كنال فيو" الذي تم تشييده على مساحة تزيد على ١٣ ألف متر مربع. وكذلك تتميز جزيرة دلمونيا بمداخل ممتازة للملاّك وببنية تحتية راعت كل ما يهم المستثمرين والملاّك لوحداتها الحالية والمستقبلية.

SITE LOCATION | موقع المشروع



Amwaj
Islands
Dilmunia
Bahrain
International
Airport
Al Busaiteen
Canal View
Arad
Bahrain Bay
Al Muharraq
Diplomatic
Area
Maman
Center

Amwaj
Islands
Dilmunia
Bahrain
International
Airport
Canal View

RESIDENCE | الإقامة

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

www.canalview.bh

إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TYPICAL BEDROOM | غرفة النوم

TYPICAL LIVING ROOM | غرفة المعيشة *

DISCLAIMER

(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

*TV AND CABINET JOINERY TO LIVING AREA INDICATIVE ONLY, NOT PROVIDED.

TYPICAL KITCHEN | المطبخ

www.canalview.bh

إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط، ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط، وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

* التلفاز والخزائن في غرفة المعيشة تصورية للدلالة فقط، وغير مشمولة.

RESIDENCES WITH A VIEW | شقق بإطلالات جميلة

DISCLAIMER

(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

*TV AND CABINET JOINERY TO LIVING AREA INDICATIVE ONLY, NOT PROVIDED.

إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

* التلفاز والخزائن في غرفة المعيشة تصورية للدلالة فقط. وغير مشمولة.

RESIDENCES WITH PRIVATE GARDENS | الإقامة مع حدائق خاصة

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

www.canalview.bh

إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط، ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط، وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

PRIVATE GARDENS | حدائق خاصة

CANALVIEW'S LIFESTYLE FEATURES FOUNTAINS AS WELL AS A MAIN WATER FEATURE. AN INDOOR POOL, AN OUTDOOR POOL, GYM FACILITIES, MULTI-SPORT COURT AND CLUB/ LOUNGE FACILITIES ALL SET WITHIN THE COMPLEX. ADDING TO THE AMENITIES, CANALVIEW OFFERS ROOFTOP GARDEN SHADED SPACE, KITCHEN BBQ FACILITIES AND 17 UNIQUE APARTMENTS WITH PRIVATE GARDEN SPACE.

انضم اليوم إلى نمط حياة راقٍ حيث الاسترخاء والاستجمام على الإطلالات المائية والنوافير التي تبعث البهجة في النفس في مكان واحد تتوفر فيه كل المرافق التي تحتاجها بالإضافة إلى حوضي سباحة داخلي وخارجي وكذلك المساحات ذات البيئة الخضراء والصحية على أسطح المباني والتي تم تصميمها بشكل جذاب وبمساحات شاسعة ومظللة لقضاء أوقات جميلة مع الأهل والأصدقاء مع وجود أماكن مخصصة للشوي في جو من المرح والمتعة والسعادة. ولتحقيق الأهداف الصحية تكفل المشروع بتوفير نادٍ صحي خاص لملاك الشقق السكنية فقط لممارسة الرياضة والترويح من عناء الحياة والعمل. علاوة على ذلك تميّزت بعض الشقق الفخمة (عدد ١٧ شقة) بحدائقها الخاصة لكل منها، بتصاميم هندسية جذابة ومتناغمة مع أجواء المكان الممتعة والعصرية.

MULTI-SPORT FACILITIES AND CLUB | مرافق للأنشطة الرياضية المتعددة

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية

- جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية - جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. - جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط، ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي - الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط - المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة - يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً - يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر - يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي - التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط، وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم - جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

INDOOR & OUTDOOR POOLS | حوضان للسباحة، داخلي وخارجي

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسؤولية

- جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية - جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. - جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط، ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي - الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط - المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة - يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً - يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر - يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي - التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط، وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم - جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

FITNESS FACILITIES | أندية رياضية

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط، ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط، وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

CLUB HOUSE | الصالة الاجتماعية

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط، ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط، وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

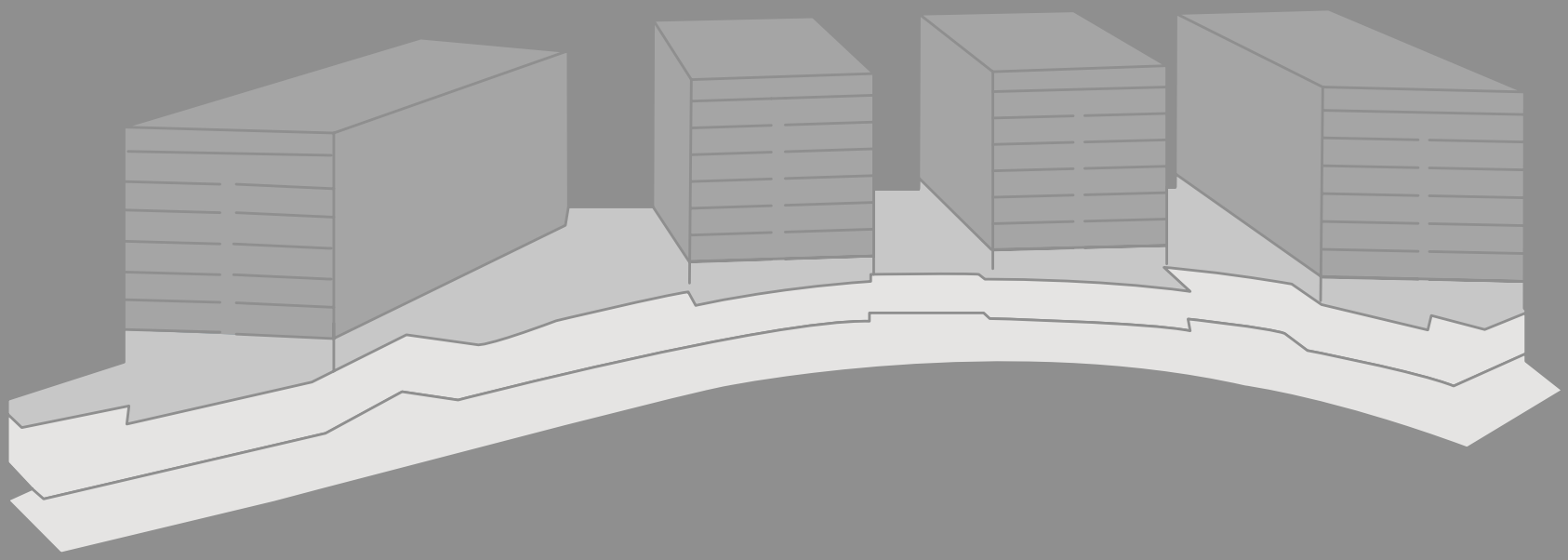
المحلات التجارية على بعد خطوات قليلة
RETAIL OUTLETS AT YOUR DOORSTEP

COMPANIES

FLOOR PLANS | مخططات الطوابق/الشقق

CANALVIEW
AT DILMUNIA
فـي قلب دلـمـونيا
In the heart of Dilmunia
www.canalview.bh

MASTER PLAN | المخطط الرئيسي



RESIDENCE LEVELS 4-9 | الطوابق ٤-٩

MEZZANINE LEVEL RESIDENCES WITH PRIVATE GARDENS | طابق المزنين مع الحدائق الخاصة

RETAIL OUTLETS | المحلات التجارية

شقق طابق المزنين
MEZZANINE LEVEL APARTMENTS

MEZZANINE LEVEL | طابق المزنين

ONE BEDROOM غرفة نوم واحدة

TWO BEDROOM غرفتي نوم

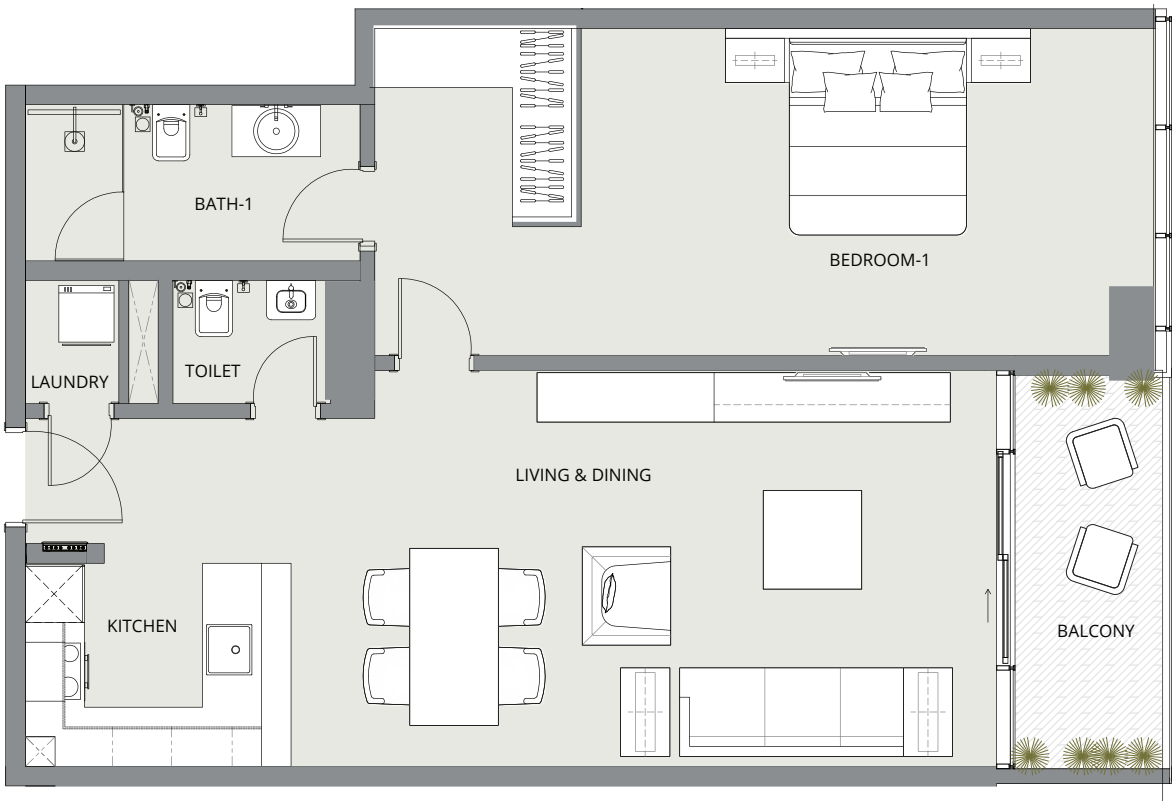
THREE BEDROOM ثلاث غرف نوم

FOUR BEDROOM أربع غرف نوم

APARTMENTS			
TYPE	UNITE TYPE	SQ. MT	PAGE NO.
ONE BEDROOM	1.1	88.38 - 90.25	45
TWO BEDROOM	2.5B	121.91	46
	2.5C	130.00	47
	2.5H	130.79	48

ONE BEDROOM | غرفة نوم واحدة

TYPICAL UNIT: 1.1



Bedroom 1	3.32 x 5.82
Bathroom 1	1.58 x 3.40
Living Room & Dining	4.02 x 7.17
Kitchen	3.53 x 2.70
Guest Bathroom	1.25 x 1.55
Laundry Room	1.25 x 0.95
Balcony	4.00 x 1.50
Suite Area	82.38
Balcony Area	6.00
Total Area*	88.38

*Total area range from 88.38 sqm to 90.25 sqm depending on building type

KEY PLAN | خريطة المشروع

DISCLAIMER

(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

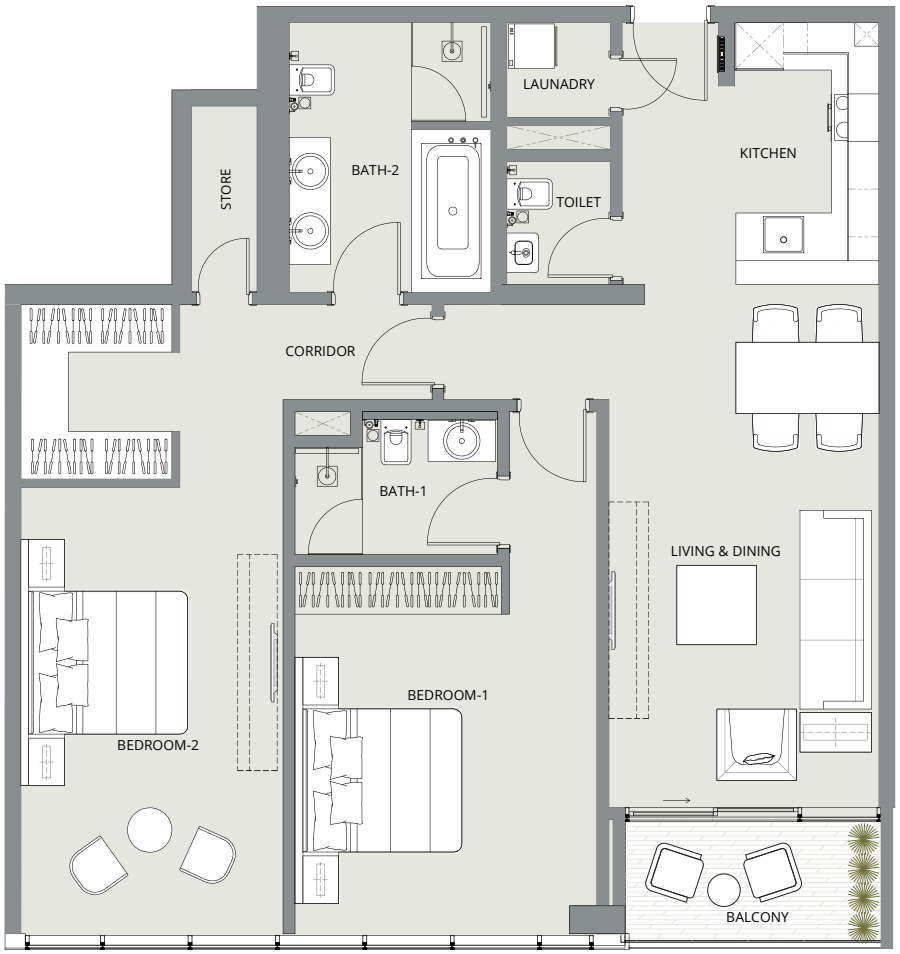
إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.5B

Bedroom 1	3.80 x 4.64
Bathroom 1	2.55 x 1.70
Bedroom 2	3.29 x 5.64
Bathroom 2	2.54 x 3.40
Living Room & Dining	3.40 x 6.58
Kitchen	3.23 x 3.30
Guest Bathroom	1.30 x 1.55
Laundry Room	1.30 x 1.20
Balcony	3.22 x 1.50
Suite Area	117.08
Balcony Area	4.83
Total Area	121.91



KEY PLAN | خريطة المشروع

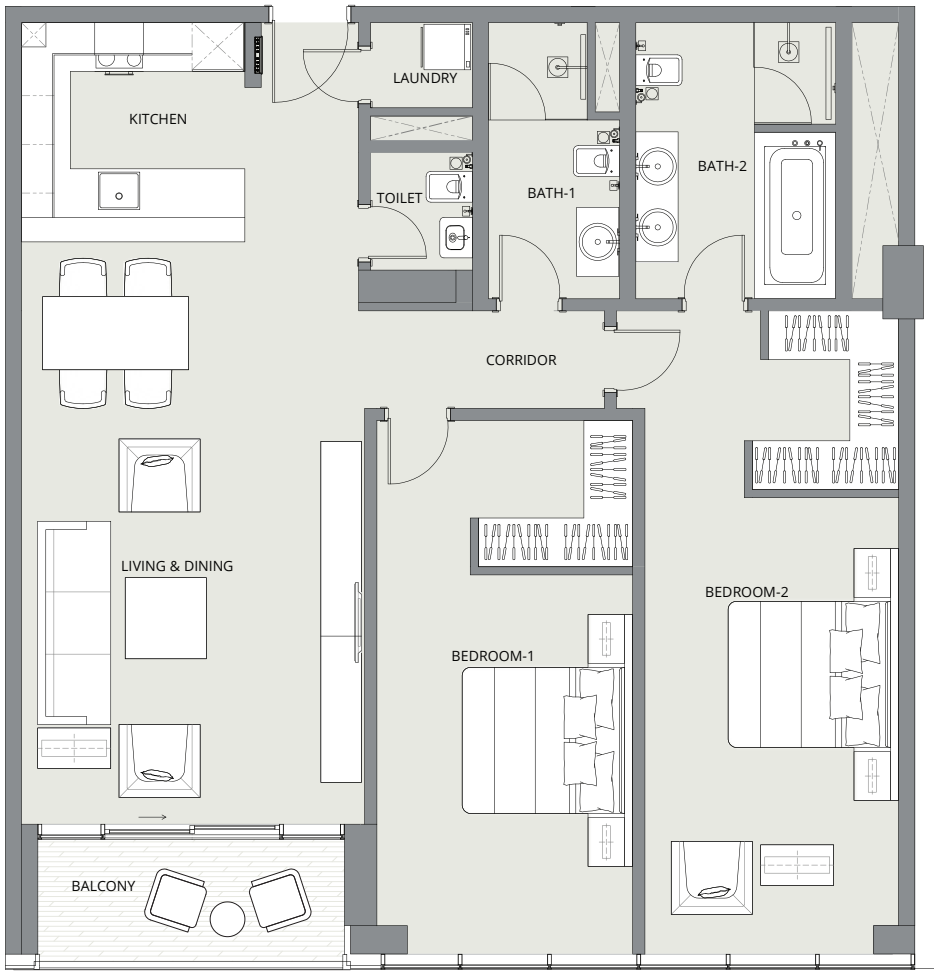
www.canalview.bh

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.5C



Bedroom 1	3.15 x 4.67
Bathroom 1	1.61 x 3.40
Bedroom 2	3.12 x 5.62
Bathroom 2	2.46 x 3.40
Living Room & Dining	4.22 x 7.17
Kitchen	4.15 x 2.70
Guest Bathroom	1.25 x 1.44
Laundry Room	1.25 x 1.05
Balcony	3.77 x 1.50
Suite Area	124.35
Balcony Area	5.65
Total Area	130.00

KEY PLAN | خريطة المشروع

DISCLAIMER

(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

Bedroom 1	3.87 x 4.62
Bathroom 1	2.60 x 170
Bedroom 2	3.39 x 5.61
Bathroom 2	2.10 x 3.40
Living Room & Dining	4.32 x 7.17
Kitchen	4.62 x 2.70
Guest Bathroom	1.55 x 1.65
Laundry Room	1.55 x 1.20
Balcony	4.30 x 1.50
Suite Area	124.35
Balcony Area	6.45
Total Area	130.79

TYPICAL UNIT: 2.5H

KEY PLAN | خريطة المشروع

www.canalview.bh

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

شقق طابق المزنين مع حدائق خاصة
MEZZANINE LEVEL APARTMENTS WITH PRIVATE GARDENS

MEZZANINE LEVEL | طابق المزنين

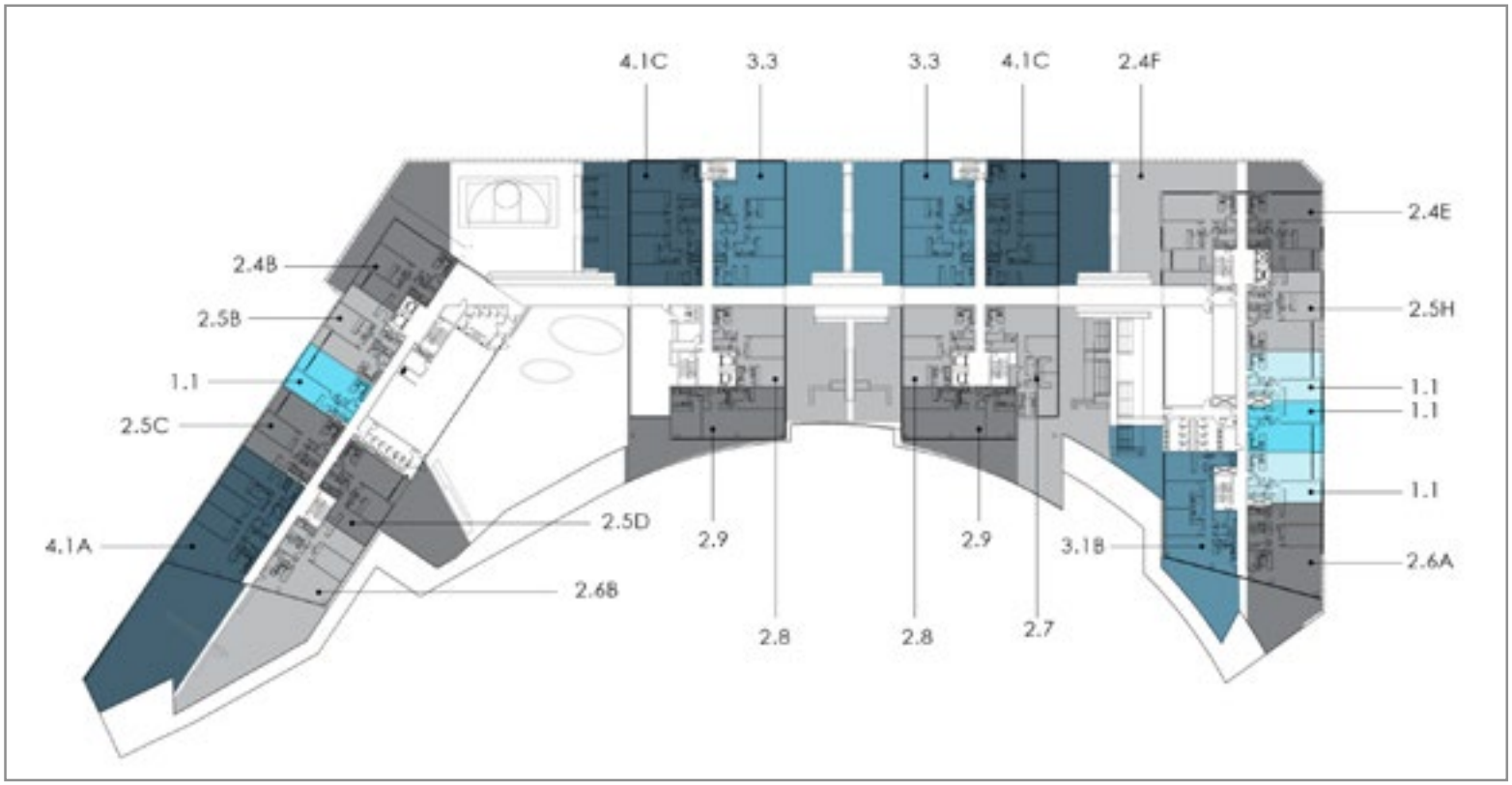
ONE BEDROOM غرفة نوم واحدة

TWO BEDROOM غرفتي نوم

THREE BEDROOM ثلاث غرف نوم

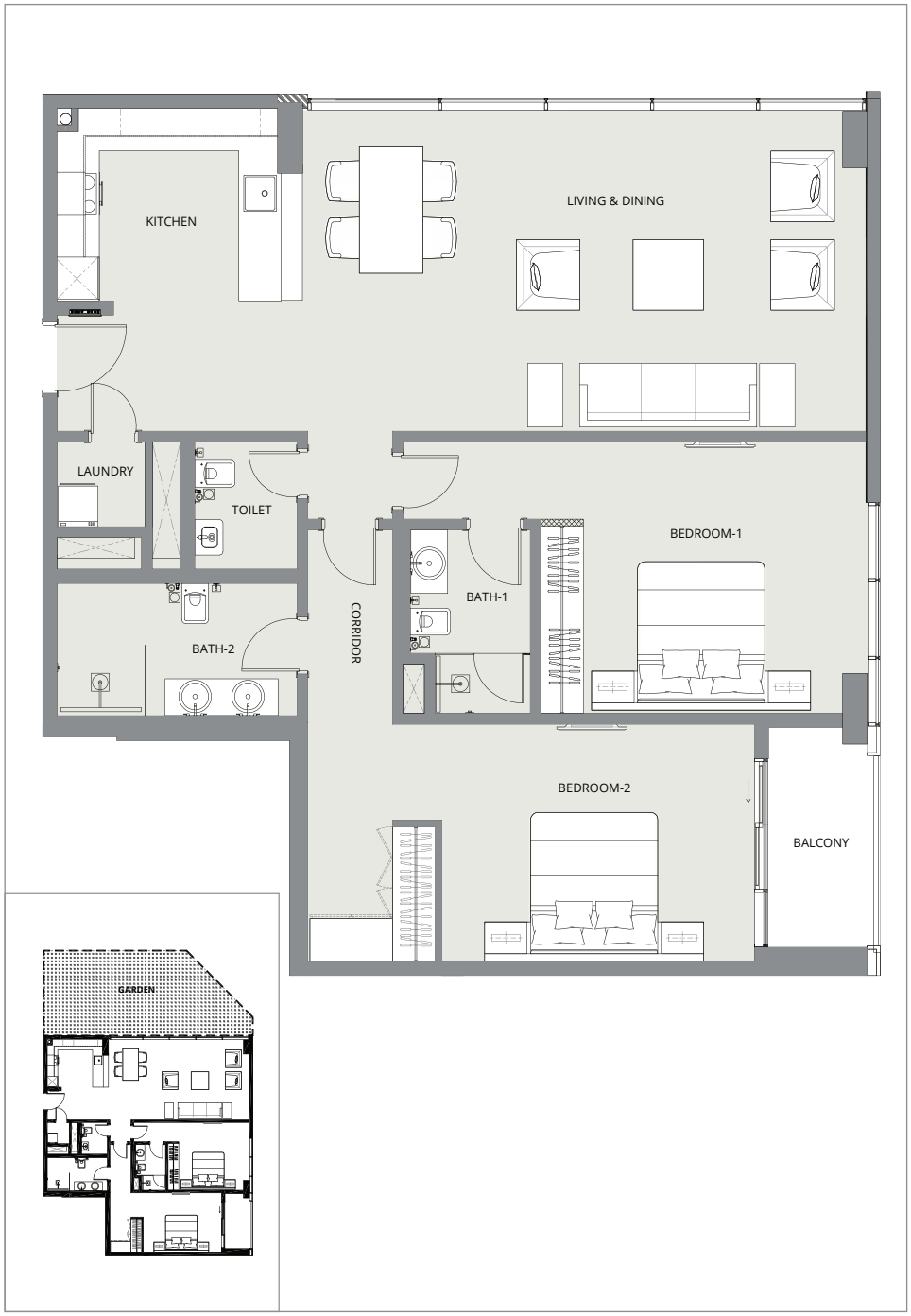
FOUR BEDROOM أربع غرف نوم

APARTMENTS WITH PRIVATE GARDENS			
TYPE	UNITE TYPE	SQ. MT	PAGE NO.
TWO BEDROOM	2.4E	183.46	51
	2.9	196.56 - 237.06	52-53
	2.5D	215.26	54
	2.8	255.06 - 258.26	56-57
	2.4B	254.16	58
	2.4F	309.29	59
	2.7	280.85	60
	2.6B	315.47	61
TWO BEDROOM PLUS	2.6A	237.95	55
THREE BEDROOM	3.1B	346.79	64
	3.3	351.90	65-66
FOUR BEDROOM	4.1C	333.41 - 349.31	62-63
	4.1A	483.75	67



TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.4E



Bedroom 1	3.84 x 4.64
Bathroom 1	2.60 x 1.70
Bedroom 2	3.35 x 4.42
Bathroom 2	1.87 x 3.40
Living Room & Dining	4.54 x 7.97
Kitchen	4.57 x 3.47
Guest Bathroom	1.80 x 1.45
Laundry Room	1.20 x 1.25
Balcony	3.10 x 1.50
Suite Area	134.46
Garden Area	44.40
Total Area	183.46

KEY PLAN | خريطة المشروع

DISCLAIMER

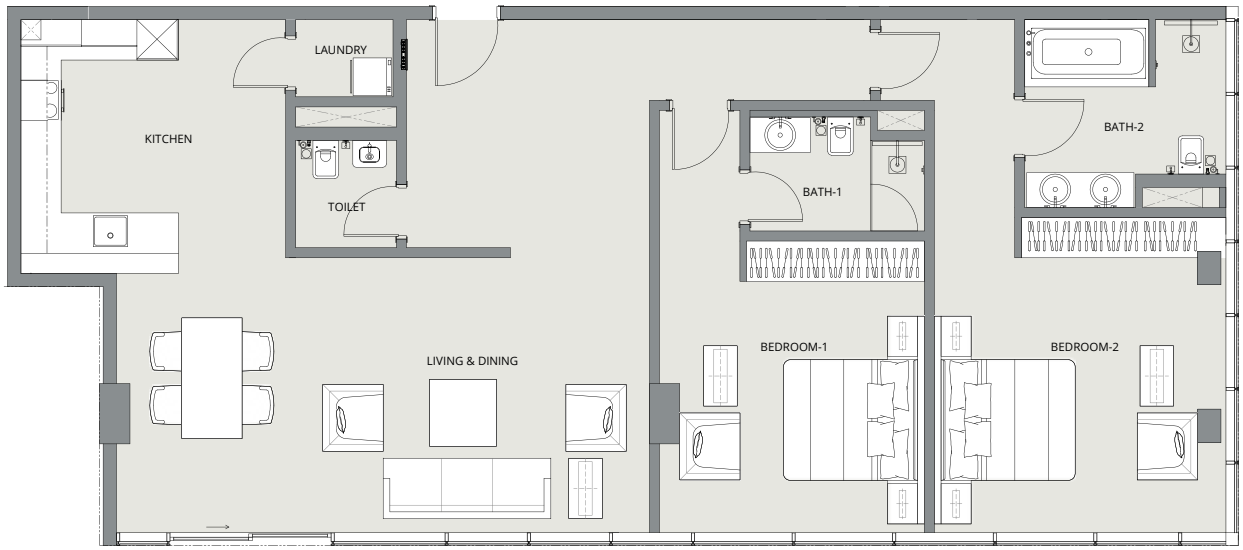
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

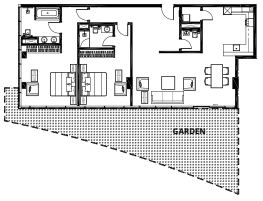
إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.9





Bedroom 1	3.94 x 4.35
Bathroom 1	2.60 x 1.70
Bedroom 2	4.35 x 4.70
Bathroom 2	2.80 x 3.00
Living Room & Dining	7.94 x 4.10
Kitchen	3.95 x 3.78
Guest Bathroom	1.50 x 1.60
Laundry Room	1.45 x 1.15
Suite Area	141.16
Garden Area	55.40
Total Area	196.56

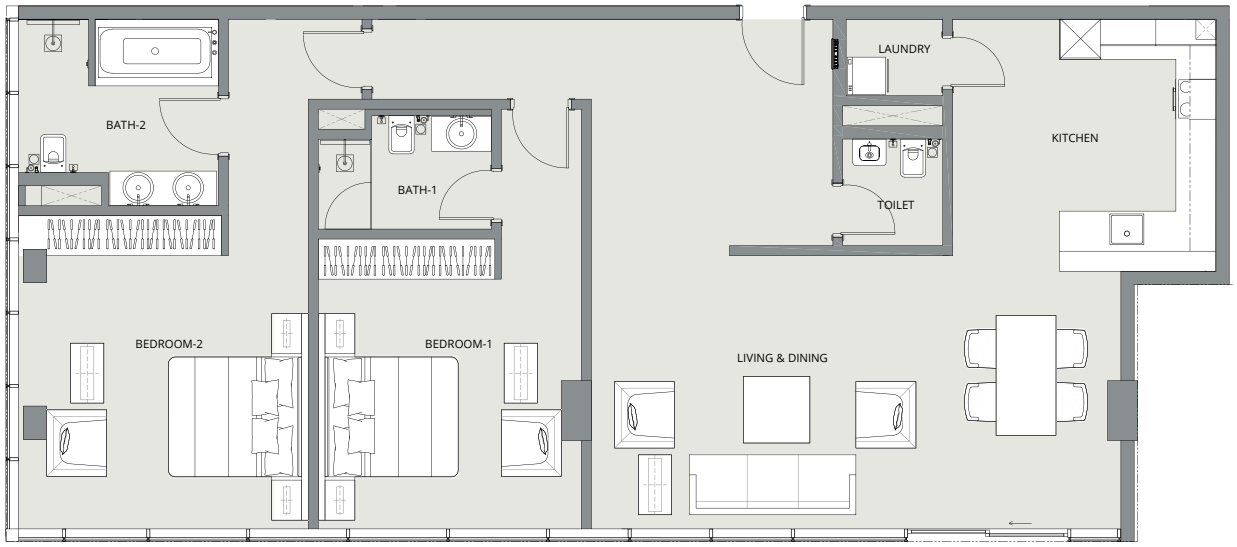
KEY PLAN | خريطة المشروع

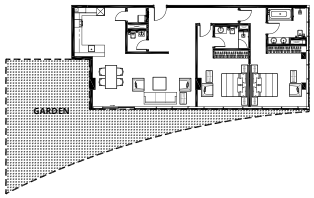
DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.9





Bedroom 1	3.94 x 4.35
Bathroom 1	2.60 x 1.70
Bedroom 2	4.35 x 4.70
Bathroom 2	2.80 x 3.00
Living Room & Dining	7.94 x 4.10
Kitchen	3.95 x 3.78
Guest Bathroom	1.50 x 1.60
Laundry Room	1.45 x 1.15
Suite Area	141.16
Garden Area	95.90
Total Area	237.06

KEY PLAN | خريطة المشروع

DISCLAIMER

(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

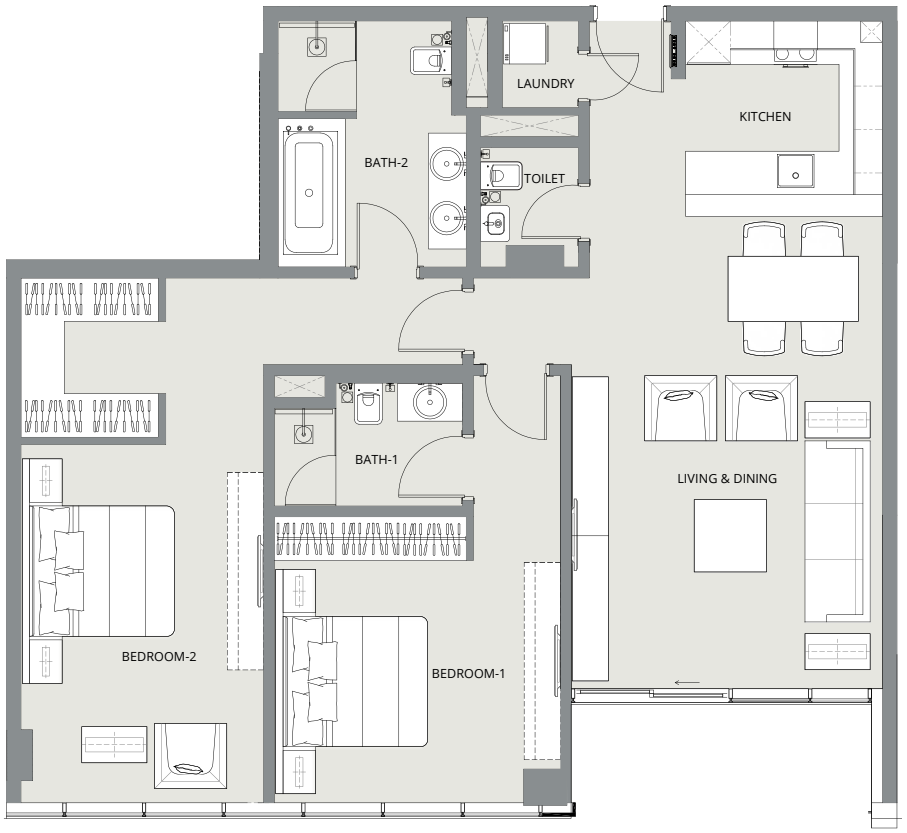
إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

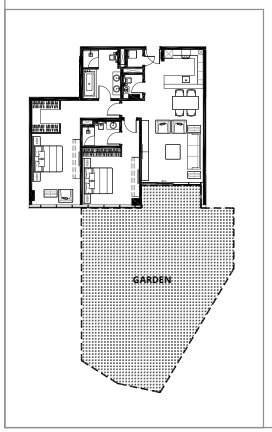
TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.5D

Bedroom 1	3.95 x 3.95
Bathroom 1	2.60 x 1.70
Bedroom 2	3.35 x 4.95
Bathroom 2	2.60 x 3.40
Living Room & Dining	4.28 x 6.52
Kitchen	4.05 x 2.70
Guest Bathroom	1.35 x 1.65
Laundry Room	1.05 x 1.20
Suite Area	117.26
Garden Area	98.00
Total Area	215.26



KEY PLAN | خريطة المشروع

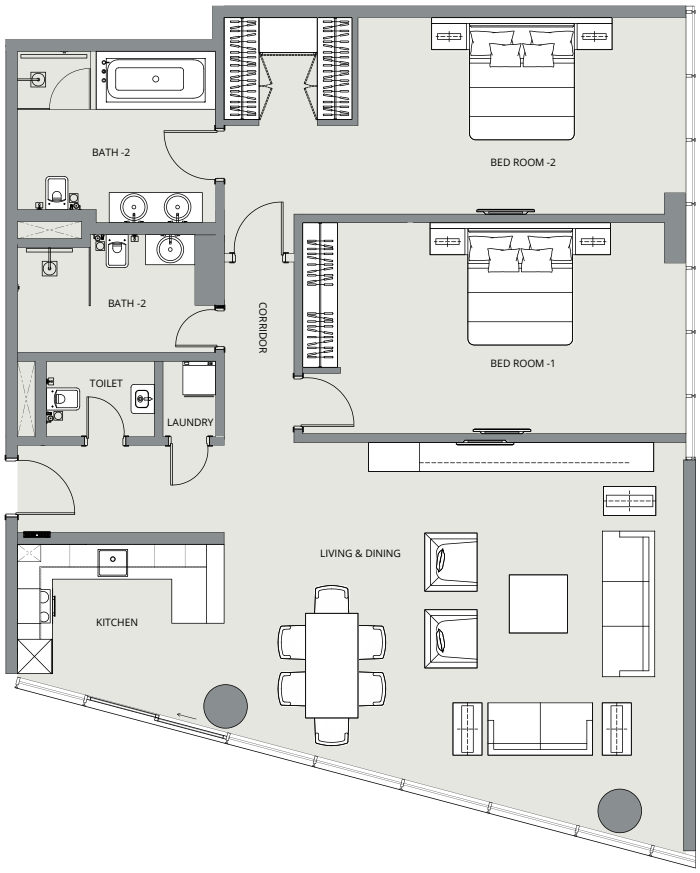


DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

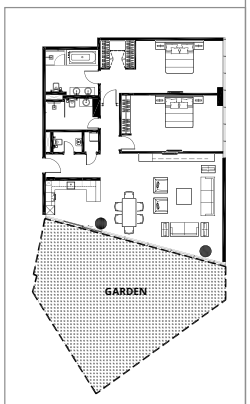
إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو المميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM PLUS | غرفتي نوم بلاس

TYPICAL UNIT: 2.6A



Bedroom 1	3.62 x 6.57
Bathroom 1	2.03 x 3.40
Bedroom 2	3.37 x 5.62
Bathroom 2	2.95 x 3.40
Living Room & Dining	5.95 x 7.90
Kitchen	2.70 x 3.55
Guest Bathroom	1.29 x 1.85
Laundry Room	1.29 x 0.90
Suite Area	153.85
Garden Area	84.10
Total Area	237.95



KEY PLAN | خريطة المشروع

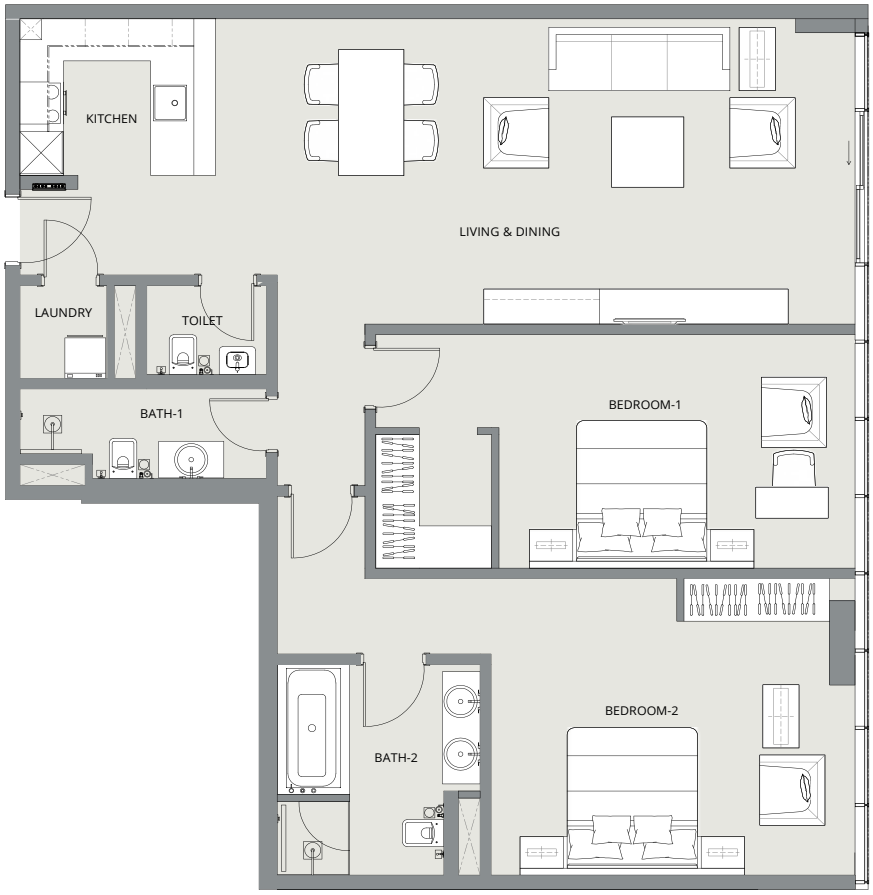
DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

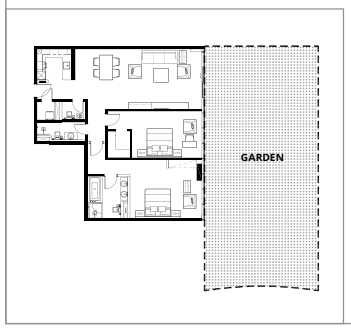
TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.8

Bedroom 1	4.91 x 3.32
Bathroom 1	3.40 x 1.27
Bedroom 2	5.02 x 4.22
Bathroom 2	2.80 x 3.00
Living Room & Dining	8.82 x 4.35
Kitchen	2.70 x 3.65
Guest Bathroom	1.65 x 1.27
Laundry Room	1.20 x 1.32
Suite Area	129.86
Garden Area	125.20
Total Area	255.06



KEY PLAN | خريطة المشروع



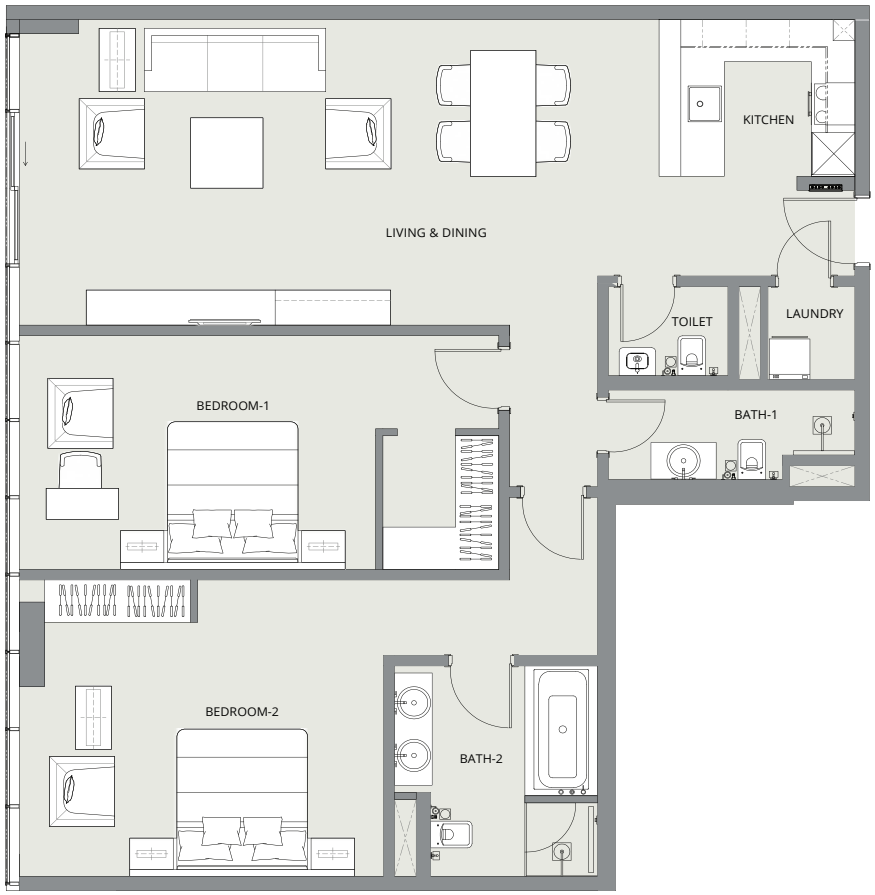
www.canalview.bh

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

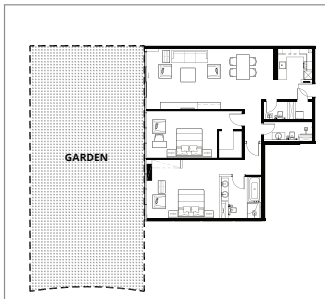
إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

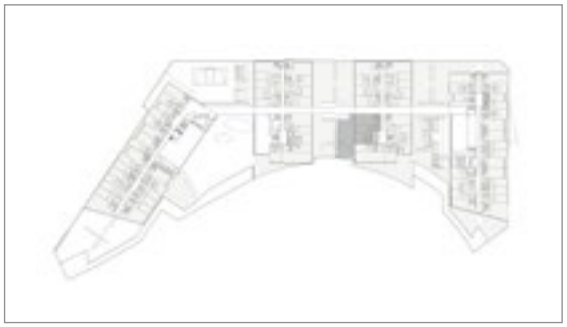
TYPICAL UNIT: 2.8



Bedroom 1	4.91 x 3.32
Bathroom 1	3.40 x 1.27
Bedroom 2	5.02 x 4.22
Bathroom 2	2.80 x 3.00
Living Room & Dining	8.82 x 4.35
Kitchen	2.70 x 3.82
Guest Bathroom	1.65 x 1.27
Laundry Room	1.20 x 1.32
Suite Area	129.86
Garden Area	128.40
Total Area	258.26



KEY PLAN | خريطة المشروع



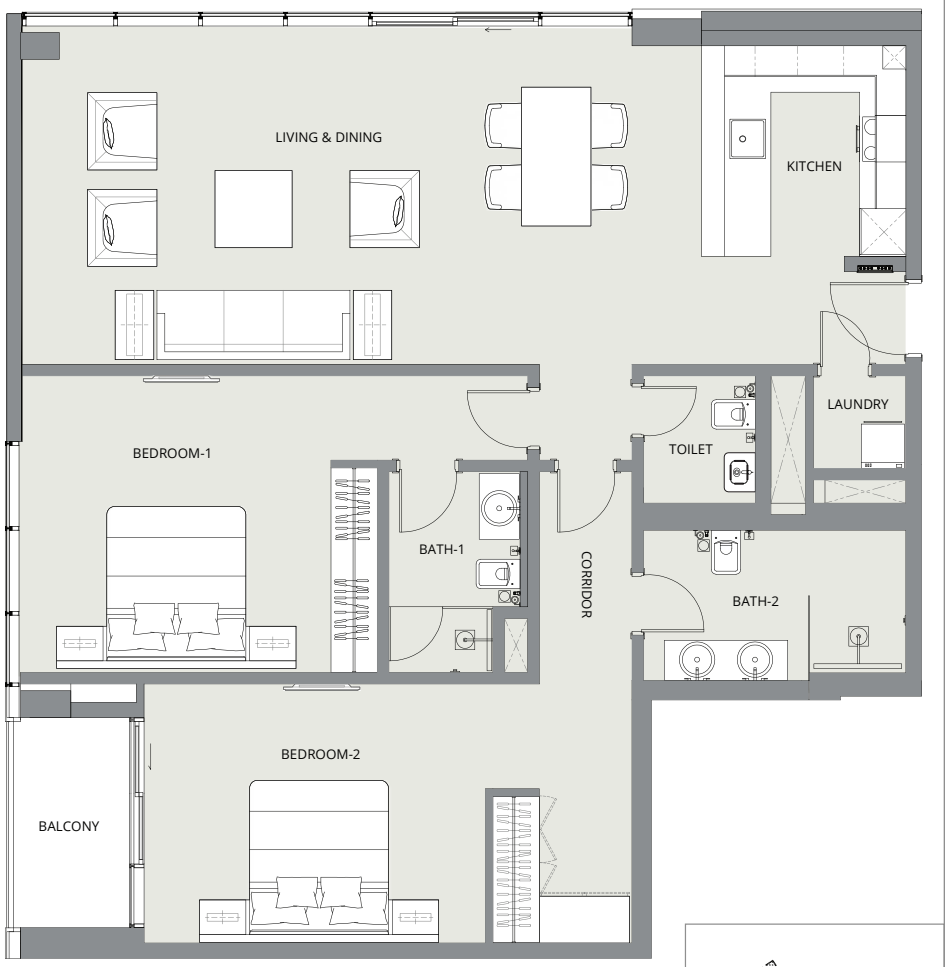
DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

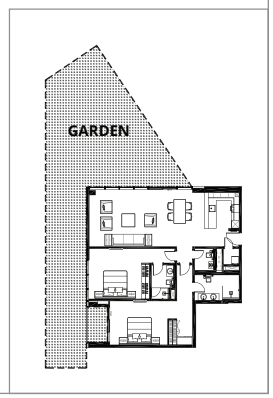
إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.4B

Bedroom 1	3.84 x 4.64
Bathroom 1	2.60 x 1.70
Bedroom 2	3.35 x 4.42
Bathroom 2	1.95 x 3.40
Living Room & Dining	4.38 x 8.80
Kitchen	4.12 x 2.65
Guest Bathroom	1.65 x 1.45
Laundry Room	1.20 x 1.20
Suite Area	128.26
Garden Area	125.9
Total Area	254.16





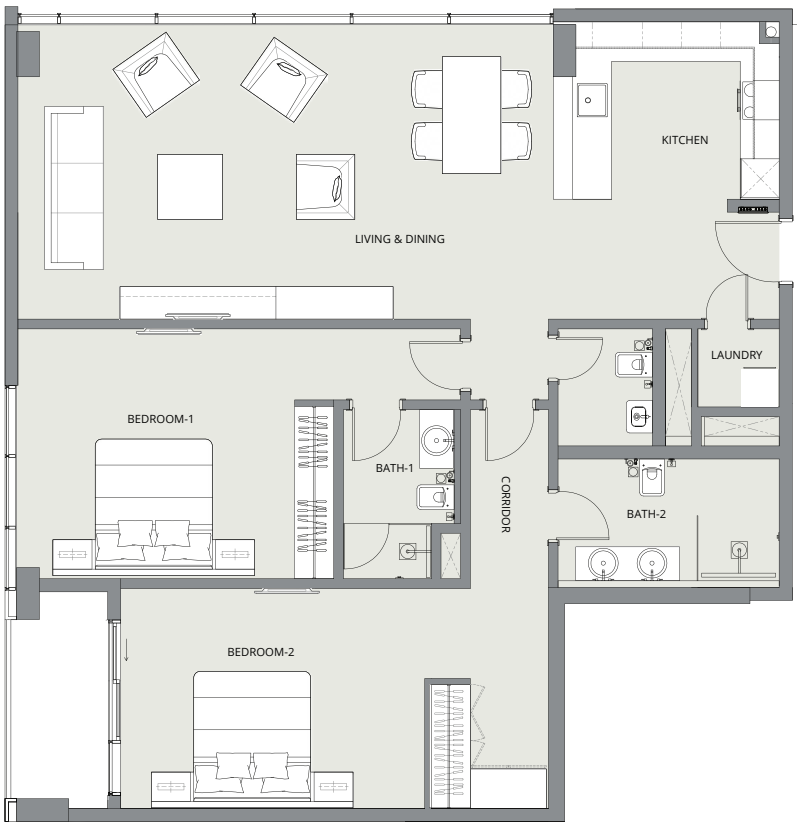
KEY PLAN | خريطة المشروع

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

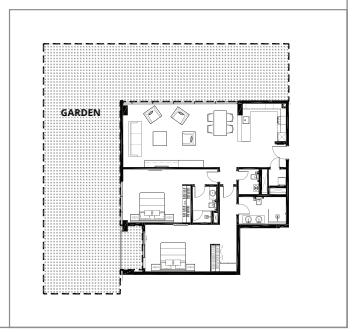
إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.4F



Bedroom 1	3.84 x 4.87
Bathroom 1	2.60 x 1.70
Bedroom 2	3.38 x 4.67
Bathroom 2	1.87 x 3.40
Living Room & Dining	4.52 x 8.23
Kitchen	4.57 x 3.47
Guest Bathroom	1.80 x 1.45
Laundry Room	1.20 x 1.25
Suite Area	130.99
Garden Area	178.30
Total Area	309.29



KEY PLAN | خريطة المشروع

DISCLAIMER

(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

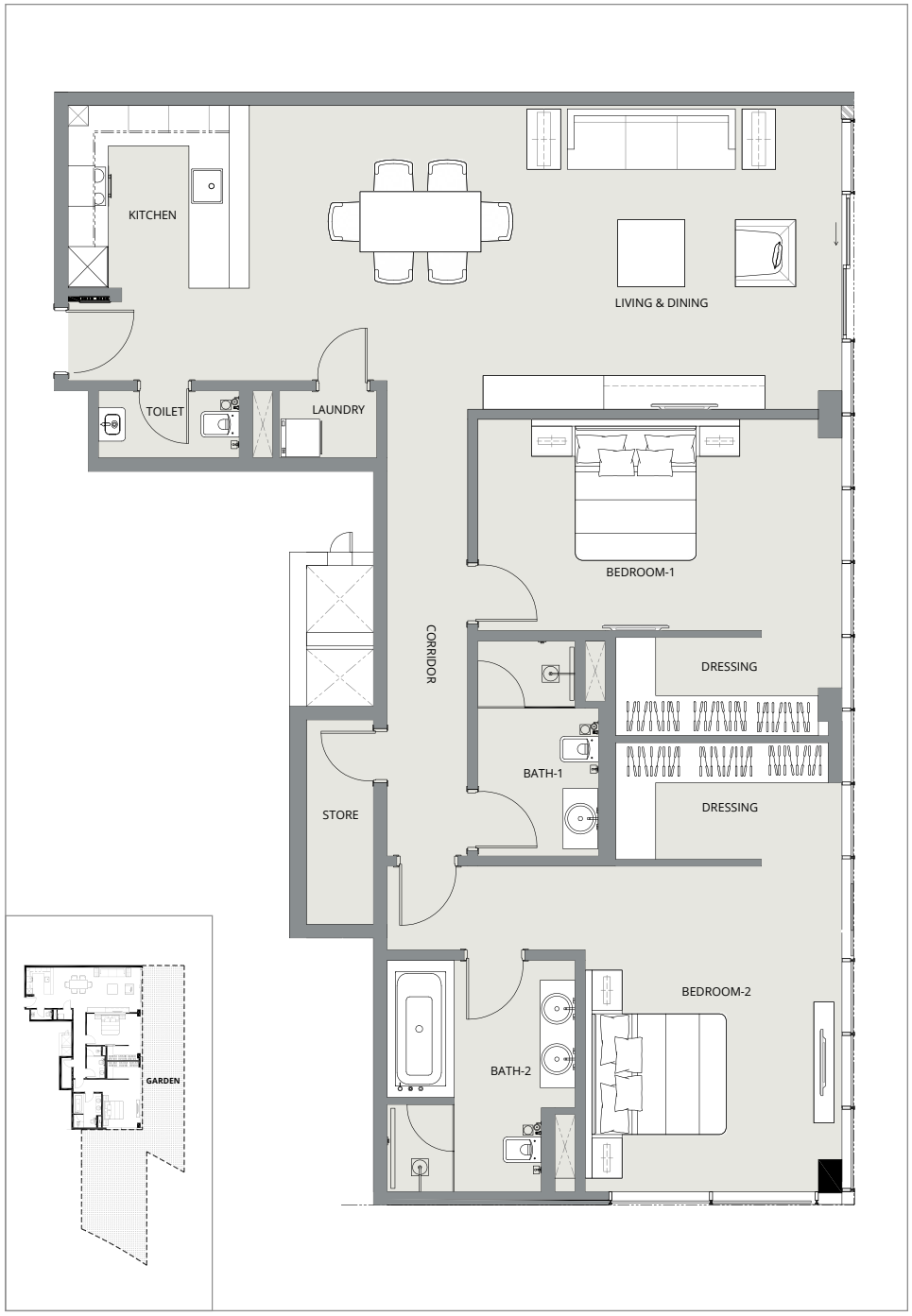
إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسبا إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.7

Bedroom 1	4.91 x 3.32
Bathroom 1	3.40 x 1.27
Bedroom 2	5.02 x 4.22
Bathroom 2	2.80 x 3.00
Living Room & Dining	8.82 x 4.35
Kitchen	2.70 x 3.65
Guest Bathroom	1.65 x 1.27
Laundry Room	1.20 x 1.32
Suite Area	148.65
Garden Area	132.20
Total Area	280.85



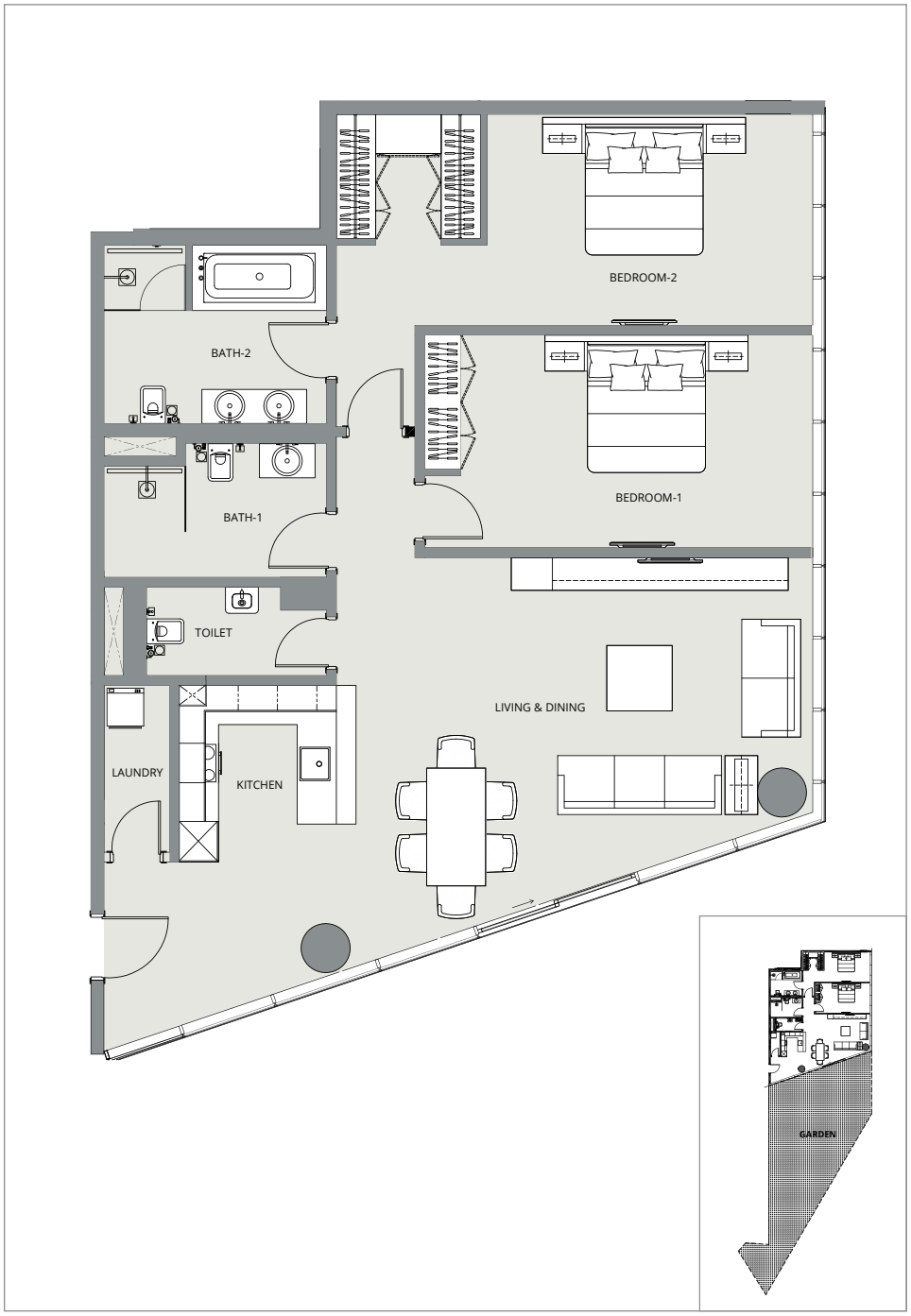
KEY PLAN | خريطة المشروع

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.6B



Bedroom 1	3.24 x 5.92
Bathroom 1	2.04 x 3.40
Bedroom 2	3.22 x 4.97
Bathroom 2	2.72 x 3.40
Living Room & Dining	5.06 x 6.97
Kitchen	4.33 x 2.70
Guest Bathroom	1.35 x 2.75
Laundry Room	2.55 x 1.00
Suite Area	136.97
Garden Area	178.50
Total Area	315.47

KEY PLAN | خريطة المشروع

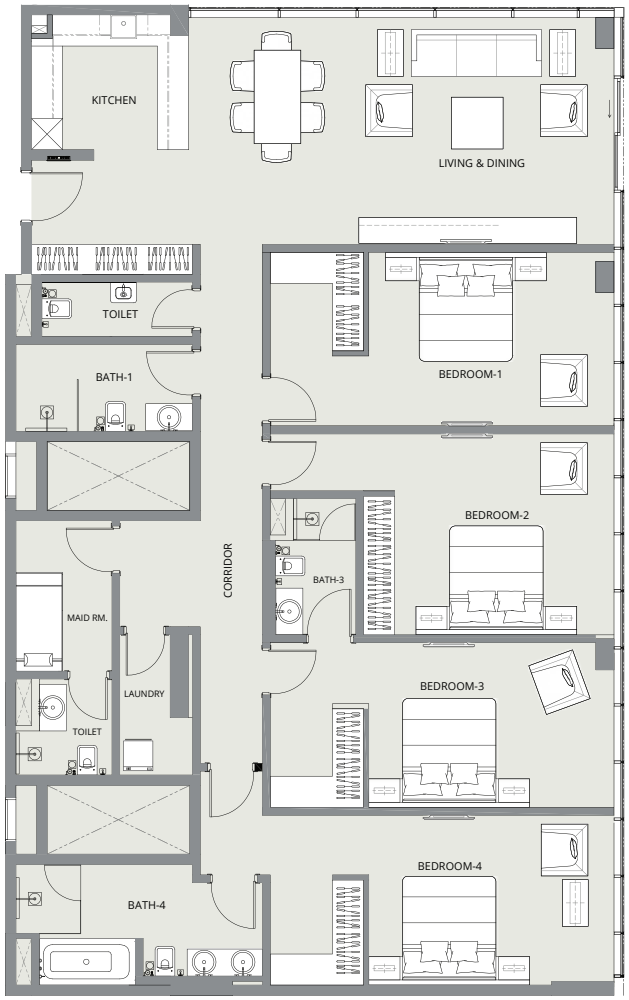
DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

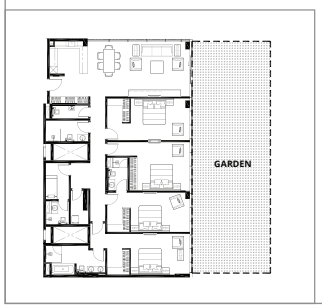
FOUR BEDROOM | أربع غرف نوم

TYPICAL UNIT: 4.1C M

Bedroom 1	4.72 x 3.35
Bathroom 1	3.40 x 1.67
Bedroom 2	4.82 x 3.87
Bedroom 3	4.72 x 3.17
Bathroom 3	1.55 x 2.62
Bedroom 4	4.72 x 3.27
Bathroom 4	4.72 x 2.32
Maid's Room	1.85 x 2.90
Maid's Bathroom	1.85 x 1.85
Living Room & Dining	4.37 x 8.20
Kitchen	3.02 x 4.42
Guest Bathroom	2.90 x 1.05
Laundry Room	1.40 x 2.70
Suite Area	215.91
Garden Area	117.50
Total Area	333.41



KEY PLAN | خريطة المشروع



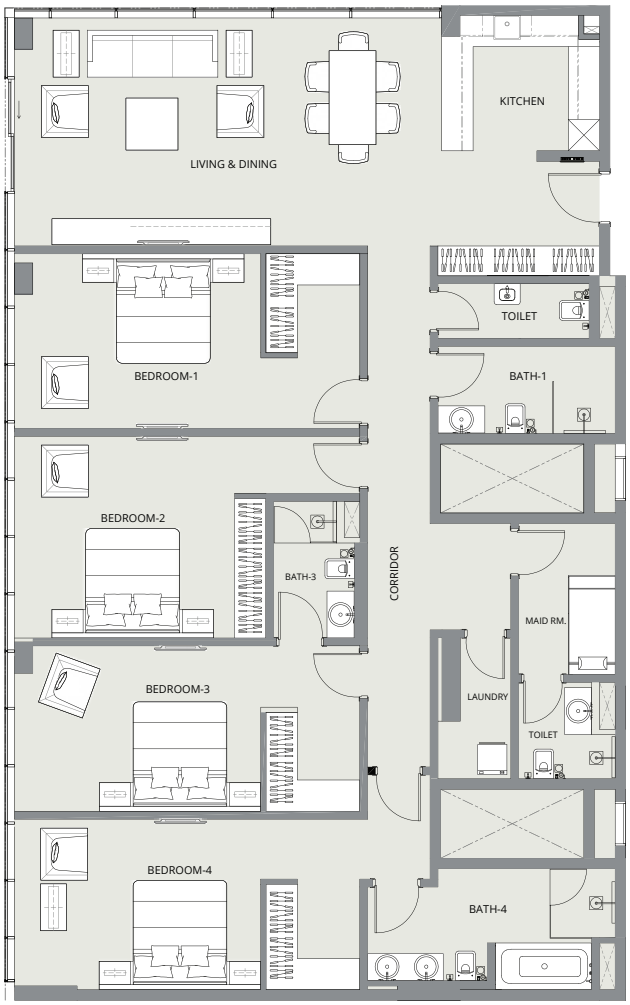
www.canalview.bh

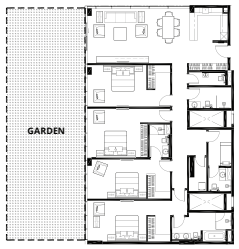
DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

FOUR BEDROOM | أربع غرف نوم

TYPICAL UNIT: 4.1C





Bedroom 1	4.72 x 3.35
Bathroom 1	3.40 x 1.67
Bedroom 2	4.82 x 3.87
Bedroom 3	4.72 x 3.17
Bathroom 3	1.55 x 2.62
Bedroom 4	4.72 x 3.27
Bathroom 4	4.72 x 2.32
Maid's Room	1.85 x 2.90
Maid's Bathroom	1.85 x 1.85
Living Room & Dining	4.37 x 8.20
Kitchen	3.02 x 4.42
Guest Bathroom	2.90 x 1.05
Laundry Room	1.40 x 2.70
Suite Area	215.91
Garden Area	133.40
Total Area	349.31

KEY PLAN | خريطة المشروع

DISCLAIMER

(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

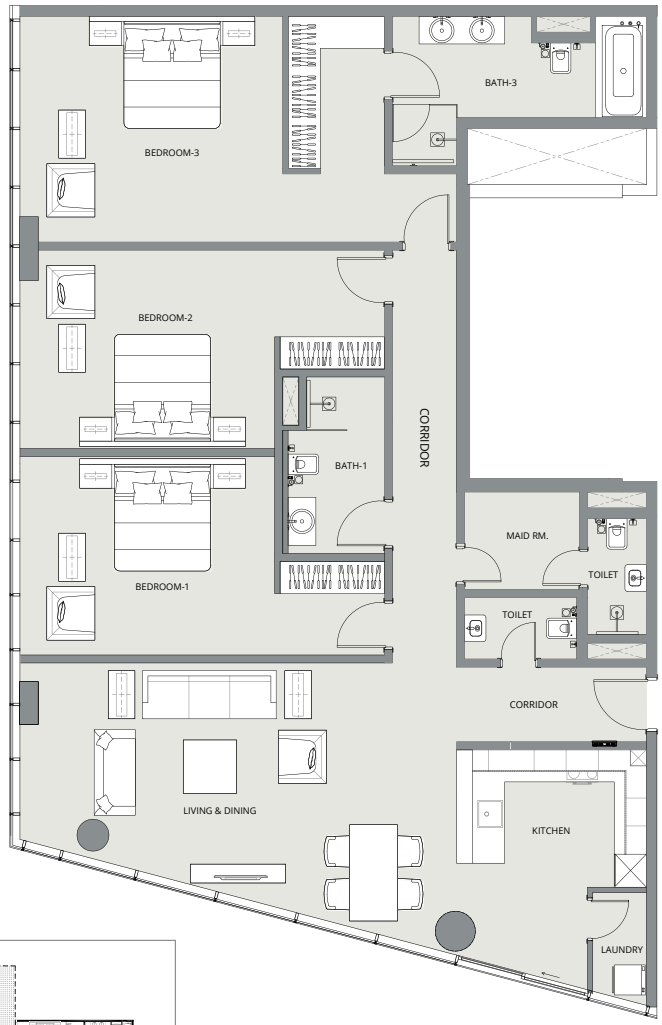
إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

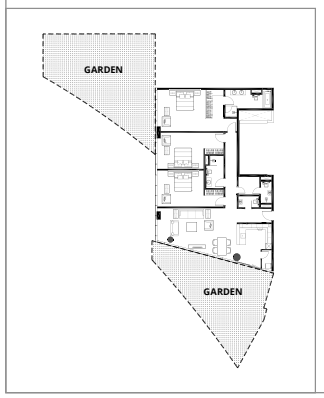
THREE BEDROOM | ثلاث غرف نوم

TYPICAL UNIT: 3.1B

Bedroom 1	3.71 x 4.77
Bathroom 1	3.30 x 1.80
Bedroom 2	3.71 x 4.77
Bedroom 3	4.22 x 4.92
Bathroom 3	1.90 x 4.75
Maid's Room	1.82 x 2.15
Maid's Bathroom	2.17 x 1.10
Living Room & Dining	4.31 x 8.15
Kitchen	4.31 x 3.55
Guest Bathroom	1.15 x 2.10
Laundry Room	2.14 x 1.00
Suite Area	185.79
Garden Area	161.00
Total Area	346.79



KEY PLAN | خريطة المشروع

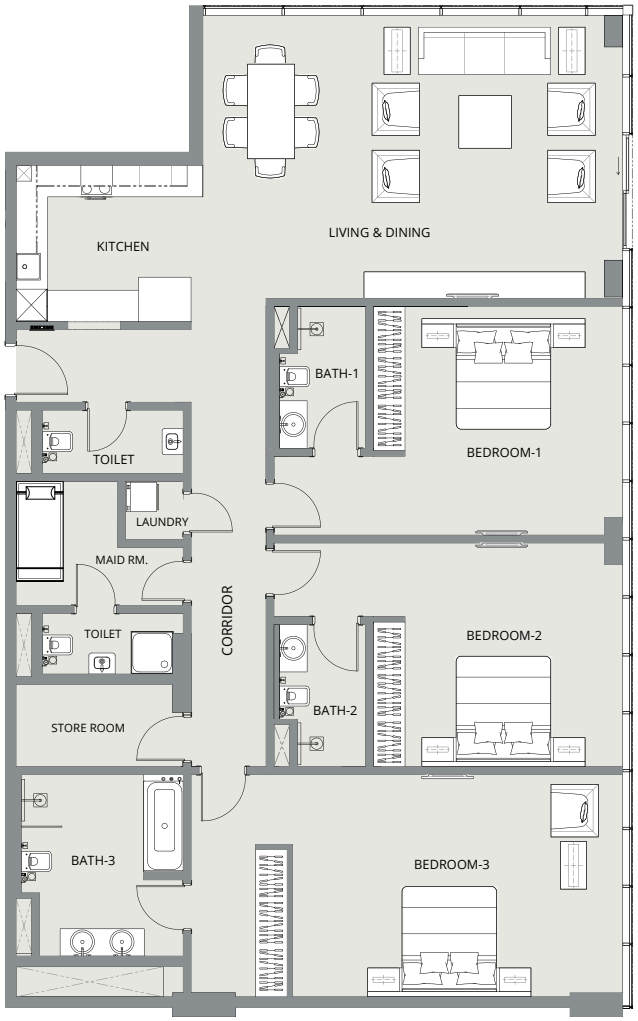


DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

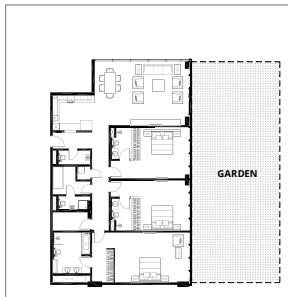
إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

THREE BEDROOM | ثلاث غرف نوم

TYPICAL UNIT: 3.3



Bedroom 1	4.73 x 4.35
Bathroom 1	1.64 x 2.70
Bedroom 2	4.73 x 4.25
Bathroom 2	1.64 x 2.70
Bedroom 3	4.27 x 4.22
Bathroom 3	3.07 x 3.45
Maid's Room	3.17 x 2.36
Maid's Bathroom	2.67 x 1.15
Living Room & Dining	7.97 x 5.37
Kitchen	3.55 x 4.50
Guest Bathroom	2.67 x 1.20
Laundry Room	1.10 x 1.11
Suite Area	216.90
Garden Area	135.00
Total Area	351.90



KEY PLAN | خريطة المشروع

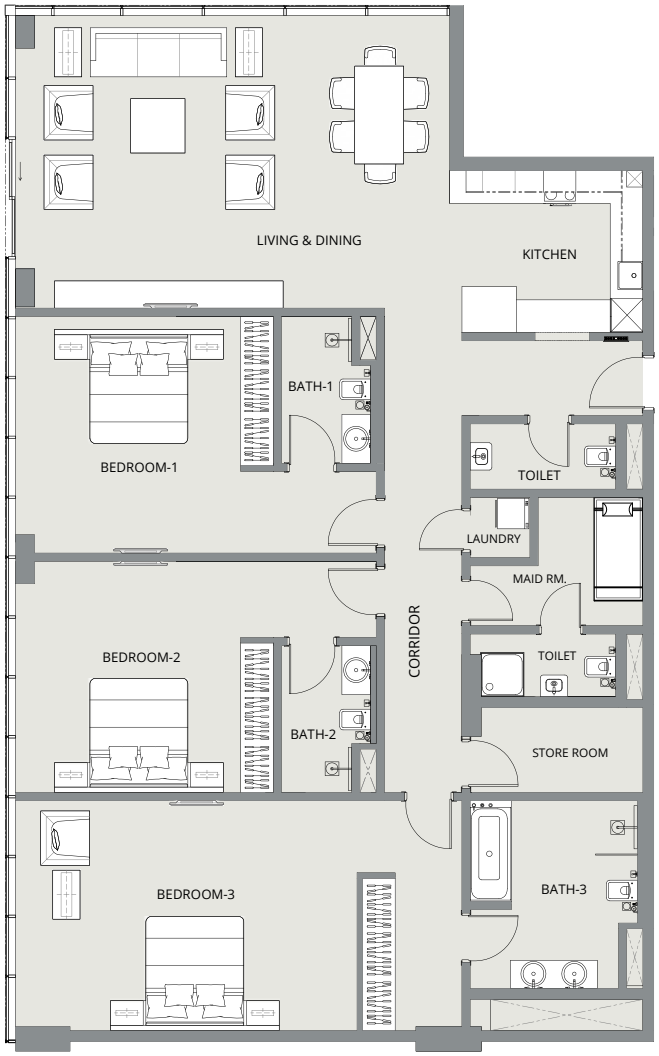
DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERENCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

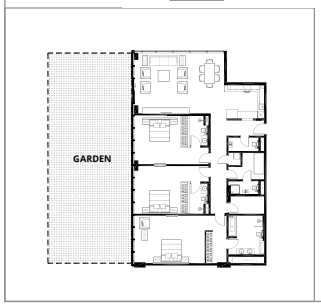
إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

THREE BEDROOM | ثلاث غرف نوم

TYPICAL UNIT: 3.3

Bedroom 1	4.73 x 4.35
Bathroom 1	1.64 x 2.70
Bedroom 2	4.73 x 4.25
Bathroom 2	1.64 x 2.70
Bedroom 3	4.27 x 4.22
Bathroom 3	3.07 x 3.45
Maid's Room	3.17 x 2.36
Maid's Bathroom	2.67 x 1.15
Living Room & Dining	7.97 x 5.37
Kitchen	3.55 x 4.50
Guest Bathroom	2.67 x 1.20
Laundry Room	1.10 x 1.11
Suite Area	216.90
Garden Area	135.00
Total Area	351.90





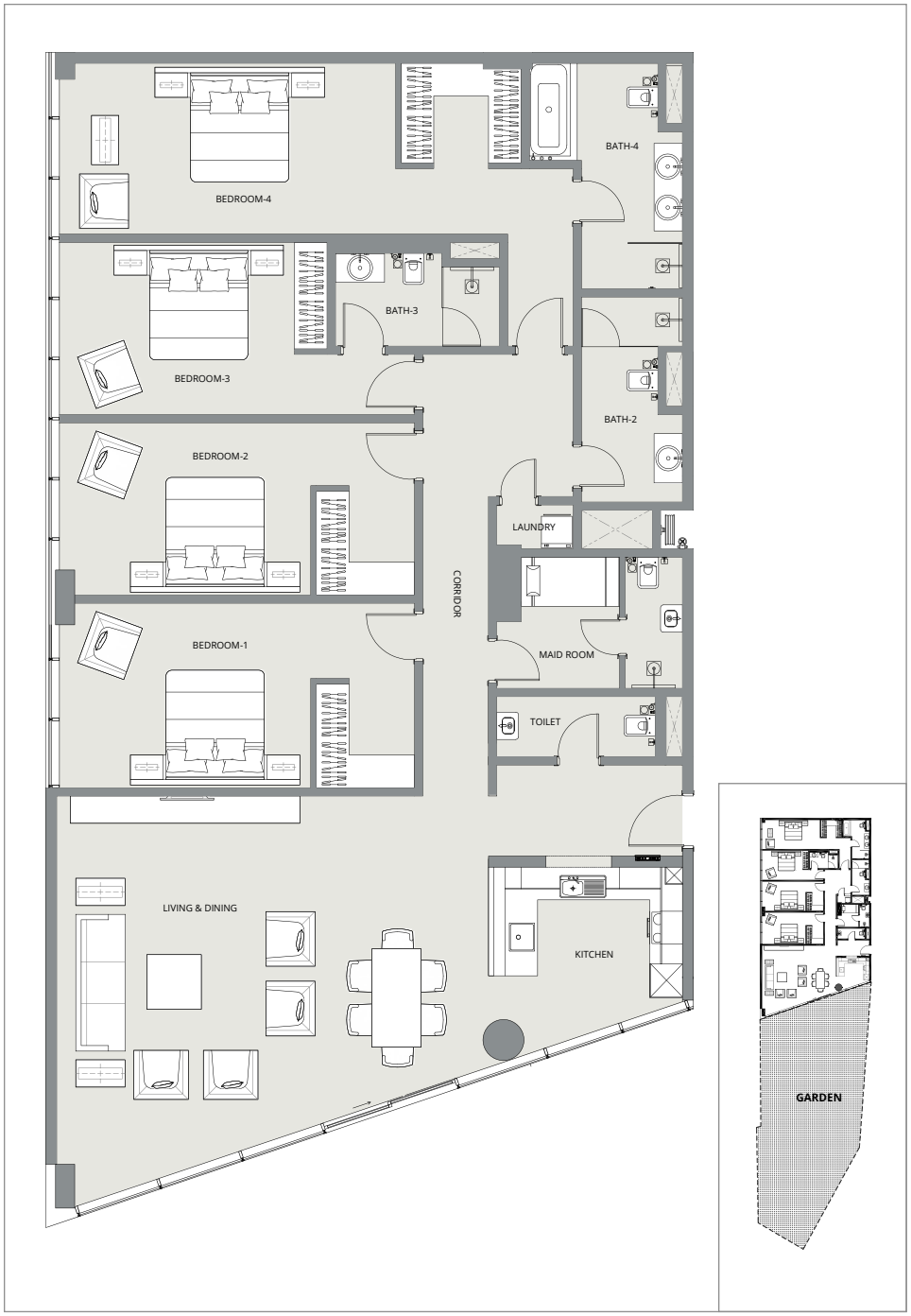
KEY PLAN | خريطة المشروع

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERENCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

FOUR BEDROOM | أربع غرف نوم

TYPICAL UNIT: 4.1A



Bedroom 1	3.37 x 4.60
Bedroom 2	3.15 x 4.60
Bathroom 2	3.75 x 1.85
Bedroom 3	3.15 x 4.90
Bathroom 3	1.70 x 3.00
Bedroom 4	3.12 x 6.15
Bathroom 4	4.12 x 2.80
Maid's Room	2.40 x 2.25
Maid's Bathroom	2.40 x 1.05
Living Room & Dining	6.29 x 7.90
Kitchen	3.29 x 3.55
Guest Bathroom	1.10 x 2.90
Laundry Room	0.80 x 1.40
Suite Area	228.35
Garden Area	255.40
Total Area	483.75

KEY PLAN | خريطة المشروع

DISCLAIMER

(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية

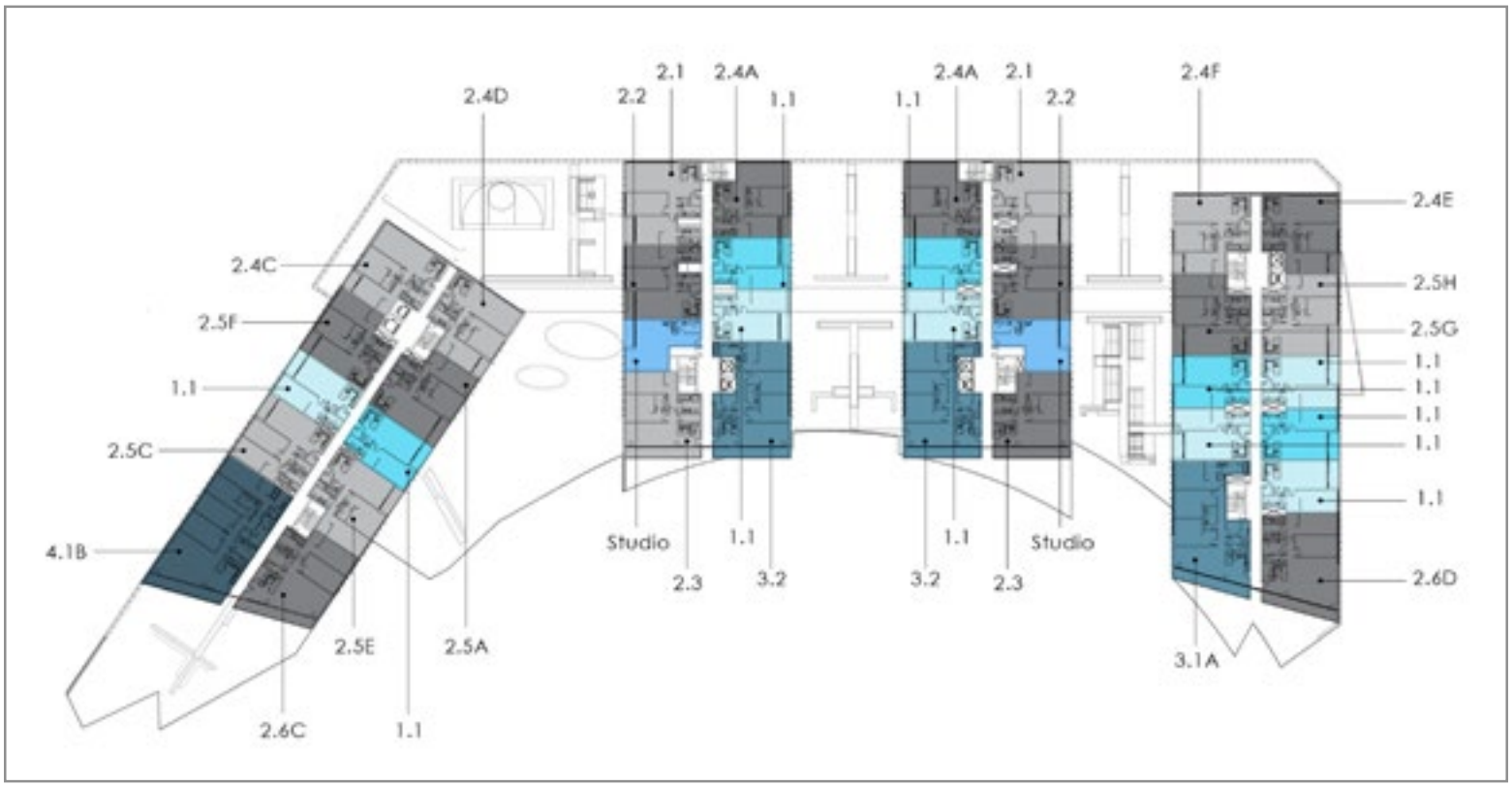
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

شقق الطوابق ٤-٩
LEVELS 4-9 APARTMENTS

LEVELS 4-9 | الطوابق ٤-٩

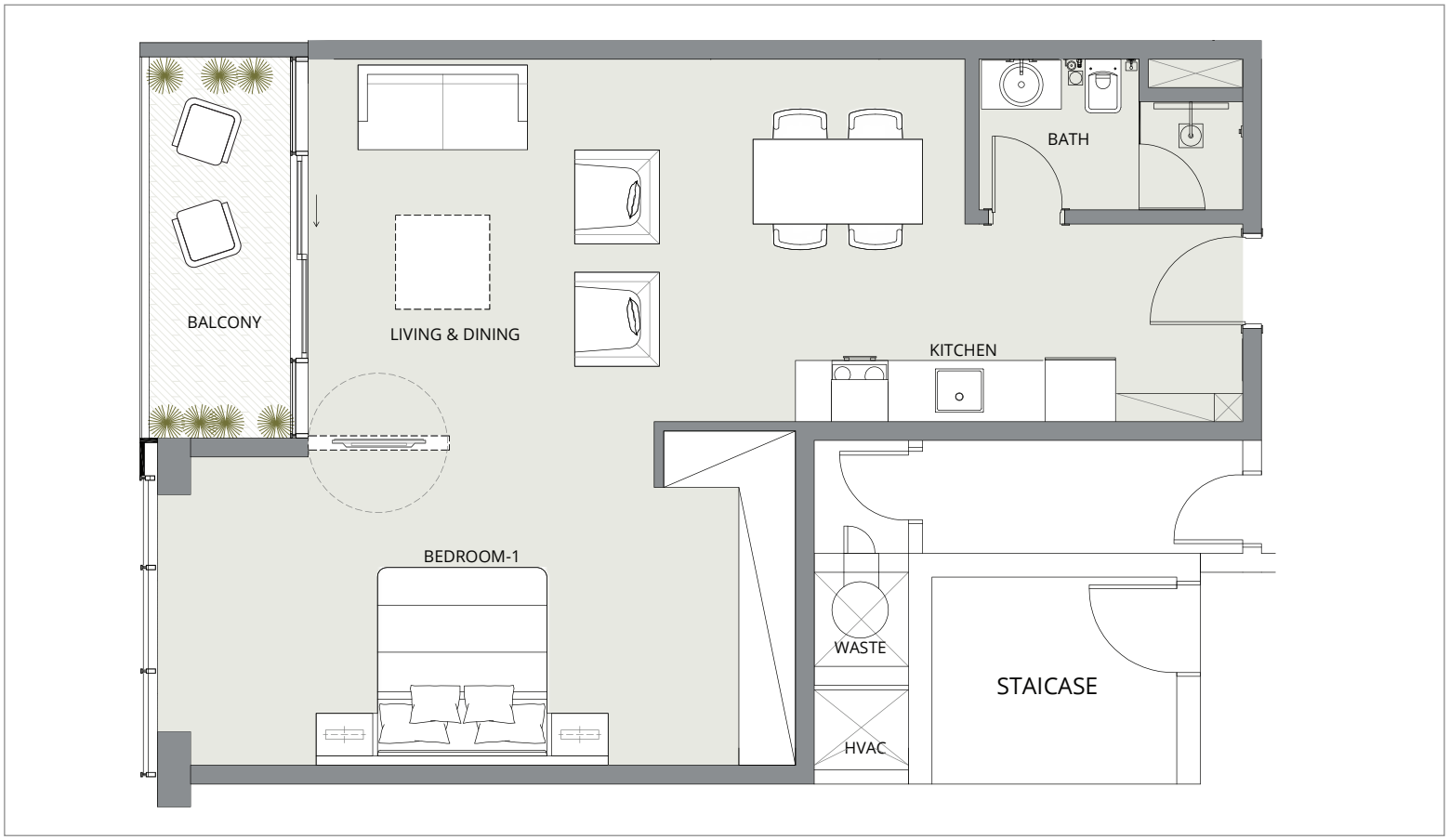
INDEX			
TYPE	UNITE TYPE	SQ. MT	PAGE NO.
STUDIO & ONE BEDROOM	STUDIO	74.88	70
	1.1	88.27 - 90.25	71
TWO BEDROOM	2.5G	135.37	72
	2.4A	122.50	73
	2.2	129.34	74
	2.4	130.24 - 135.62	75
	2.5C	128.70	76
	2.5E	121.96	77
	2.5A	123.10	78
	2.1	142.14	79
	2.3	140.36	80
TWO BEDROOM PLUS	2.6C	154.32	81
	2.6D	171.80	82
THREE BEDROOM	3.2	183.28	83
	3.1A	203.30	84
FOUR BEDROOM	4.1B	247.03	85

- ONE BEDROOM — شقق من غرفة نوم واحدة
- TWO BEDROOM — شقق من غرفتي نوم
- THREE BEDROOM — شقق من ثلاث غرف نوم
- FOUR BEDROOM — شقق من أربع غرف نوم
- STUDIO APARTMENT — شقق الاستوديو



STUDIO APARTMENTS | الاستوديو

TYPICAL UNIT: STUDIO



KEY PLAN | خريطة المشروع

Bedroom	6.77 x 3.27
Bathroom	2.80 x 1.60
Living Room & Dining	6.97 x 3.85
Kitchen	4.75 x 2.10
Balcony	1.50 x 4.05
Suite Area	68.81
Balcony Area	6.07
Total Area	74.88

DISCLAIMER

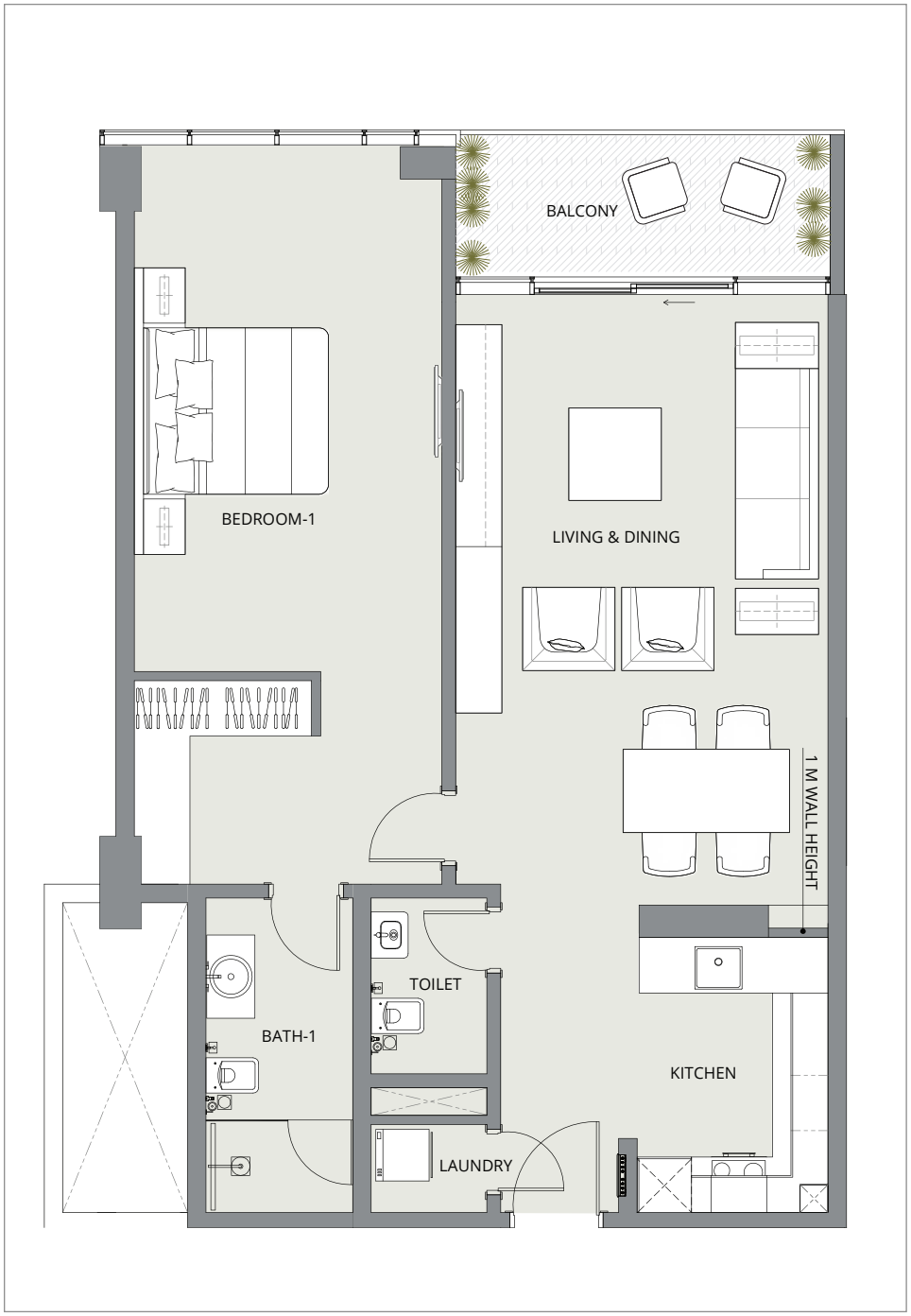
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

ONE BEDROOM | غرفة نوم واحدة

TYPICAL UNIT: 1.1



Bedroom 1	5.50 x 3.12
Bathroom 1	3.40 x 1.53
Living Room & Dining	6.95 x 4.22
Kitchen	2.70 x 3.90
Guest Bathroom	1.65 x 1.00
Laundry Room	1.20 x 1.00
Balcony	1.50 x 4.10
Suite Area	74.76
Balcony Area	6.14
Total Area*	88.27

*Ranges from 88.27 sqm to 90.25 sqm based on building.

KEY PLAN | خريطة المشروع

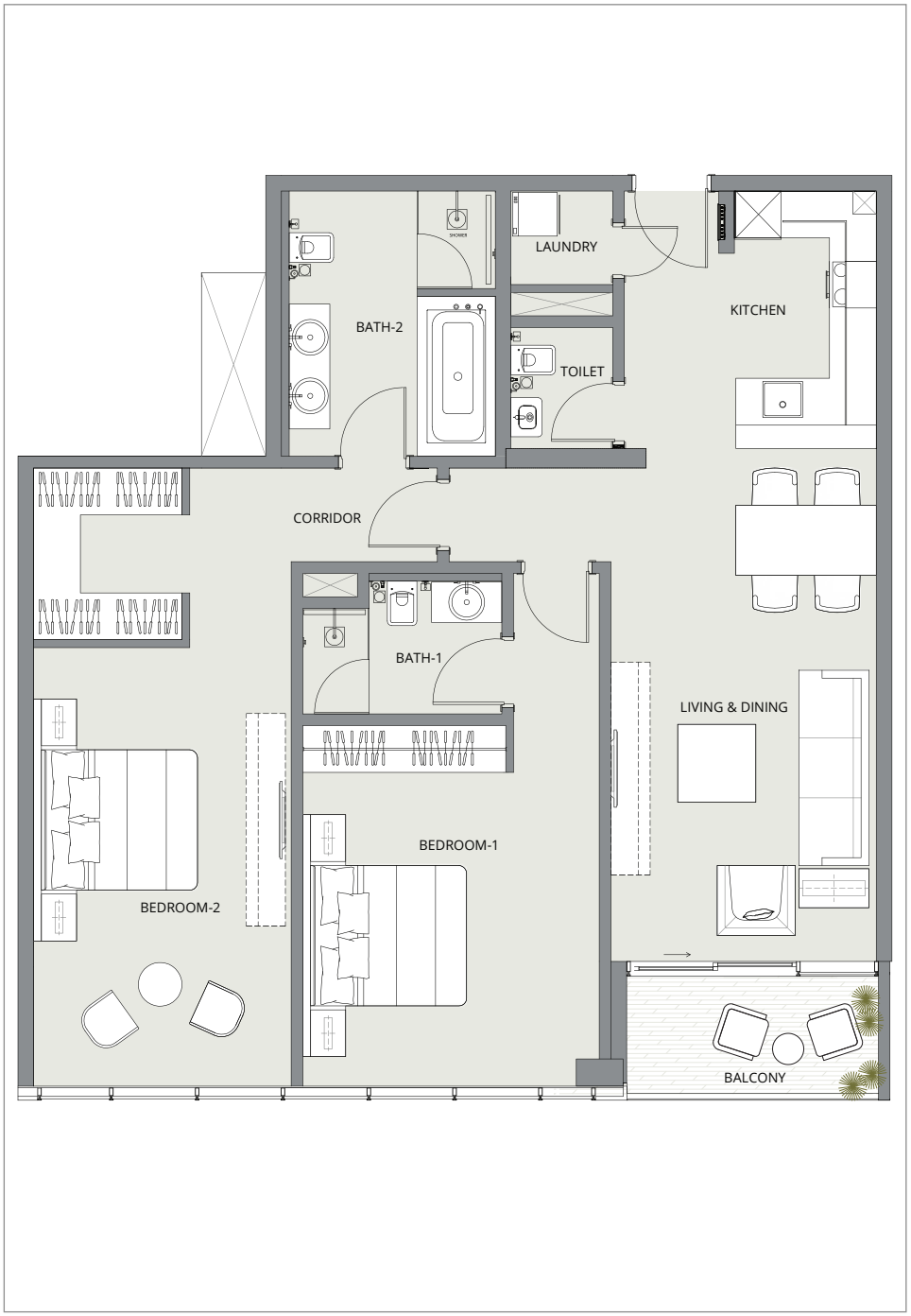
DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

Bedroom 1	3.80 x 4.62
Bathroom 1	2.55 x 1.70
Bedroom 2	3.30 x 5.62
Bathroom 2	2.64 x 3.40
Living Room & Dining	3.40 x 6.57
Kitchen	3.23 x 3.30
Guest Bathroom	1.30 x 1.20
Laundry Room	1.30 x 1.55
Balcony	3.22 x 1.50
Suite Area	112.76
Balcony Area	4.83
Total Area	117.59

TYPICAL UNIT: 2.5F



KEY PLAN | خريطة المشروع

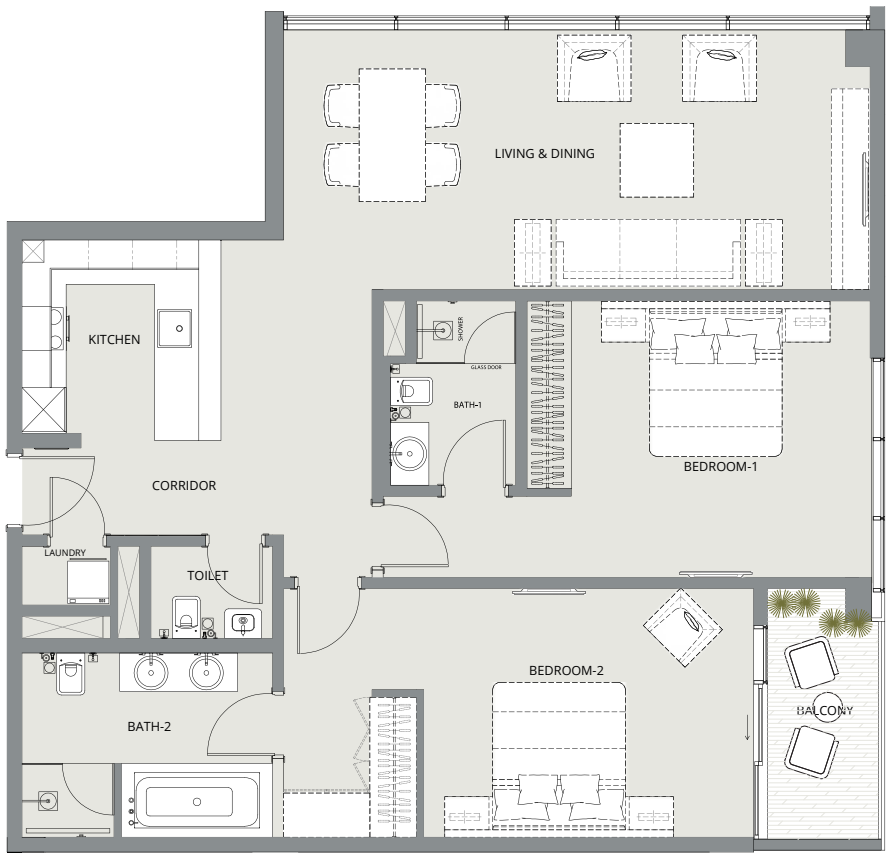
www.canalview.bh

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.4A



Bedroom 1	4.61 x 3.75
Bathroom 1	1.70 x 2.50
Bedroom 2	4.47 x 3.37
Bathroom 2	3.40 x 2.50
Living Room & Dining	7.95 x 3.52
Kitchen	2.70 x 4.00
Guest Bathroom	1.65 x 1.25
Laundry Room	1.20 x 0.80
Balcony	1.50 x 3.40
Suite Area	117.60
Balcony Area	4.90
Total Area	122.50

KEY PLAN | خريطة المشروع

DISCLAIMER

(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

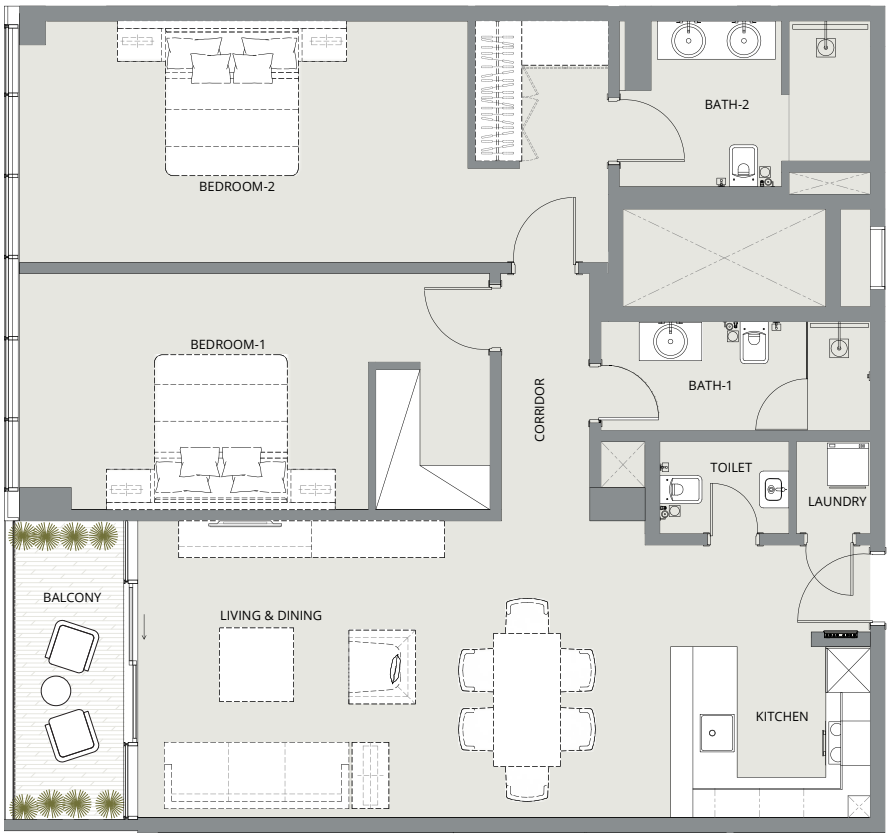
إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.2

Bedroom 1	4.72 x 3.20
Bathroom 1	3.65 x 1.47
Bedroom 2	6.07 x 3.27
Bathroom 2	3.40 x 2.25
Living Room & Dining	7.22 x 4.02
Kitchen	2.70 x 3.70
Guest Bathroom	1.75 x 1.25
Laundry Room	1.00 x 1.25
Balcony	1.50 x 4.05
Suite Area	123.27
Balcony Area	6.07
Total Area	129.34



KEY PLAN | خريطة المشروع

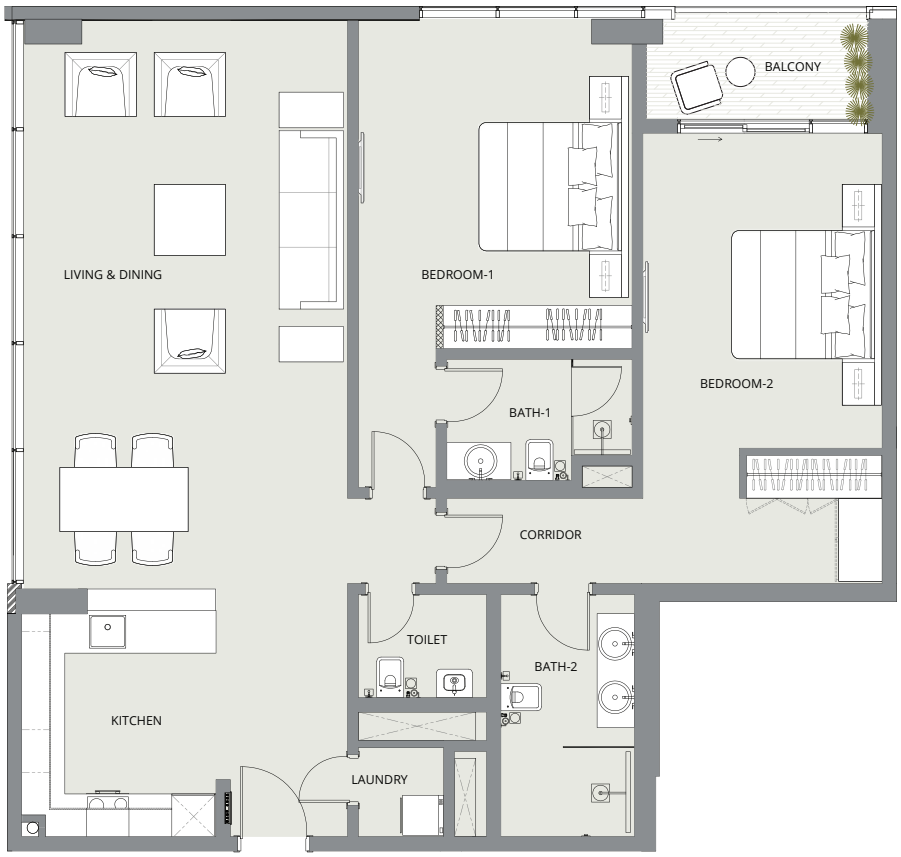
www.canalview.bh

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.4



Bedroom 1	3.82 x 4.62
Bathroom 1	2.60 x 1.70
Bedroom 2	3.40 x 4.42
Bathroom 2	1.87 x 3.40
Living Room & Dining	4.52 x 7.97
Kitchen	4.57 x 3.47
Guest Bathroom	1.80 x 1.45
Laundry Room	1.20 x 1.20
Balcony	3.15 x 1.50
Suite Area	127.87
Balcony Area	4.65
Total Area*	132.52

*Total area range from 132.52 sqm to 135.37 sqm depending on building type

KEY PLAN | خريطة المشروع

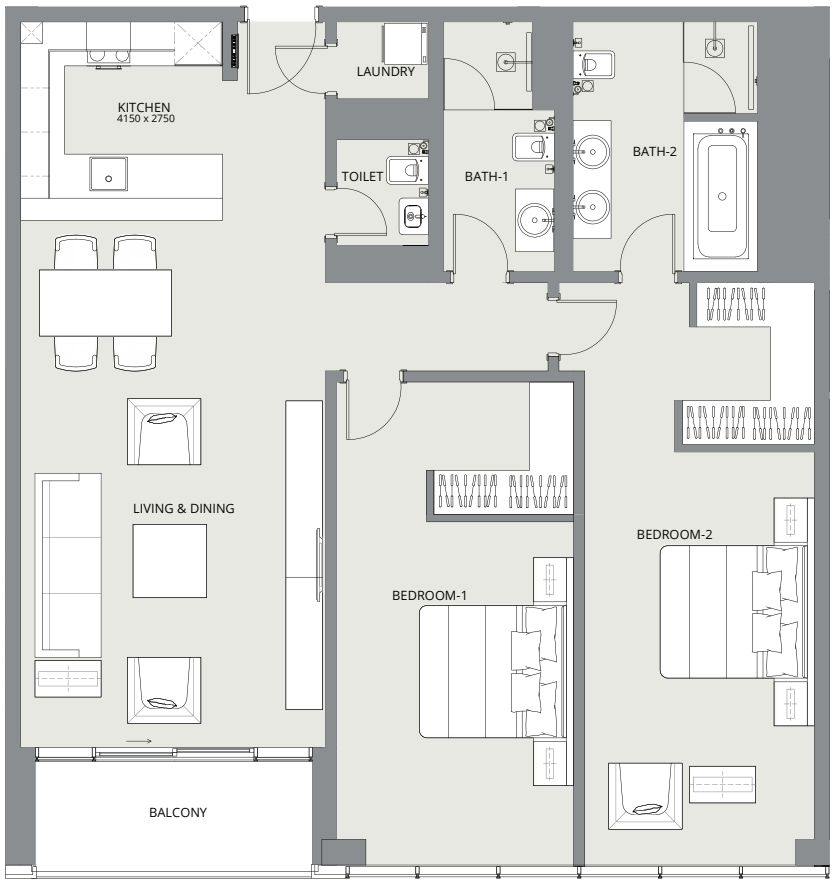
DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

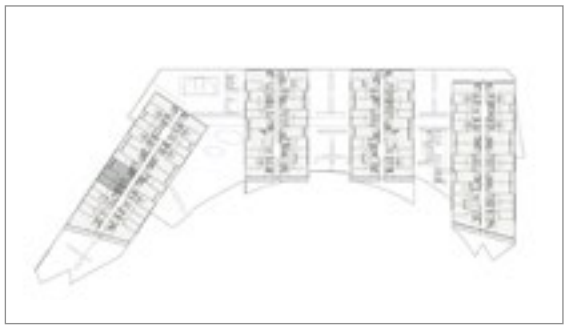
TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.5C

Bedroom 1	3.22 x 4.67
Bathroom 1	1.51 x 3.40
Bedroom 2	3.12 x 5.66
Bathroom 2	2.51 x 3.40
Living Room & Dining	4.15 x 7.17
Kitchen	4.15 x 2.70
Guest Bathroom	1.25 x 1.45
Laundry Room	1.25 x 1.05
Balcony	3.77 x 1.50
Suite Area	123.04
Balcony Area	5.66
Total Area	128.70



KEY PLAN | خريطة المشروع



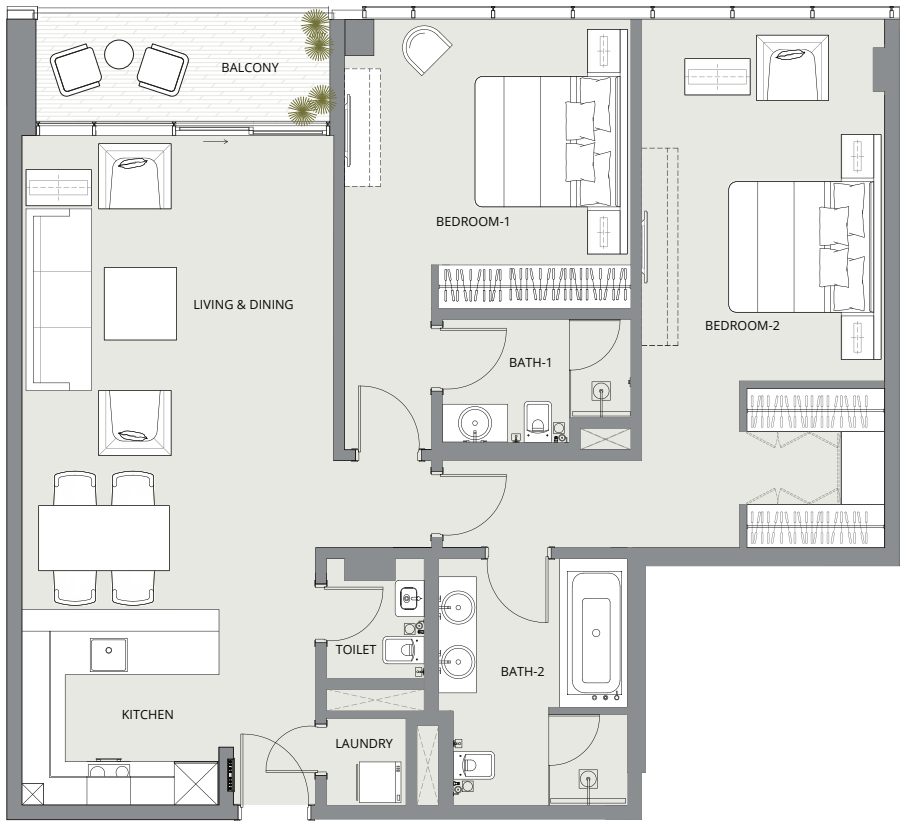
www.canalview.bh

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.5E



Bedroom 1	3.95 x 3.98
Bathroom 1	2.60 x 1.70
Bedroom 2	3.35 x 4.98
Bathroom 2	2.60 x 3.40
Living Room & Dining	4.30 x 6.53
Kitchen	4.05 x 2.70
Guest Bathroom	1.35 x 1.65
Laundry Room	1.10 x 1.20
Balcony	4.05 x 1.50
Suite Area	115.89
Balcony Area	6.07
Total Area	121.96

KEY PLAN | خريطة المشروع

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

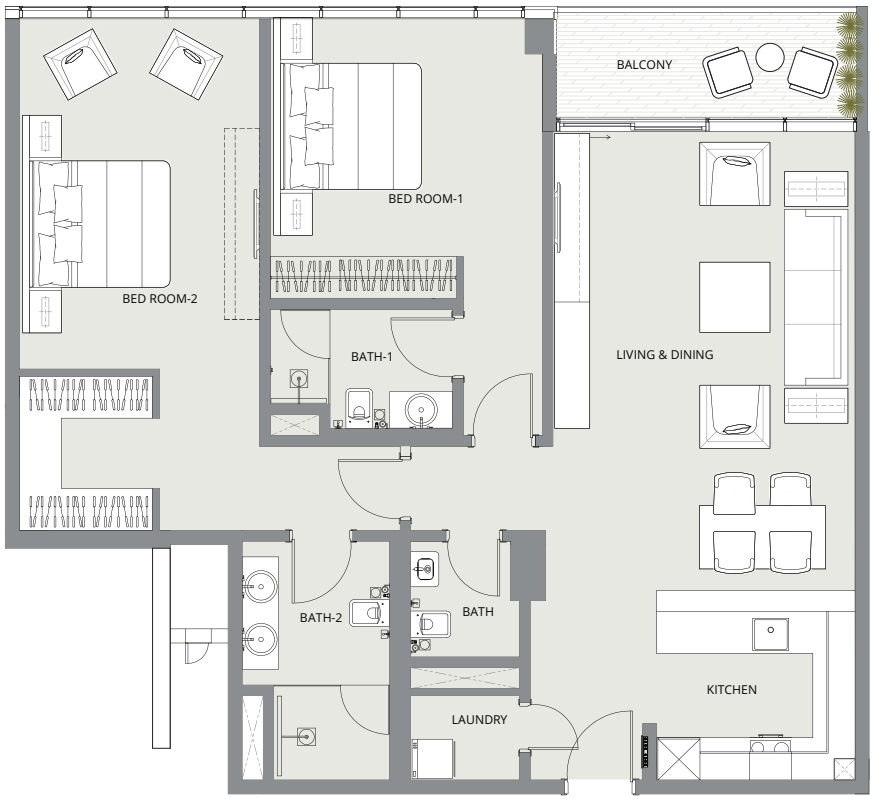
إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.5A

Bedroom 1	3.87 x 3.98
Bathroom 1	2.60 x 1.70
Bedroom 2	3.42 x 4.98
Bathroom 2	2.10 x 3.40
Living Room & Dining	4.27 x 6.53
Kitchen	4.62 x 2.70
Guest Bathroom	1.55 x 1.65
Laundry Room	1.55 x 1.20
Balcony	4.27 x 1.50
Suite Area	116.69
Balcony Area	6.41
Total Area	123.10

*Total area range from 123.10 sqm to 135.37 sqm depending on building type



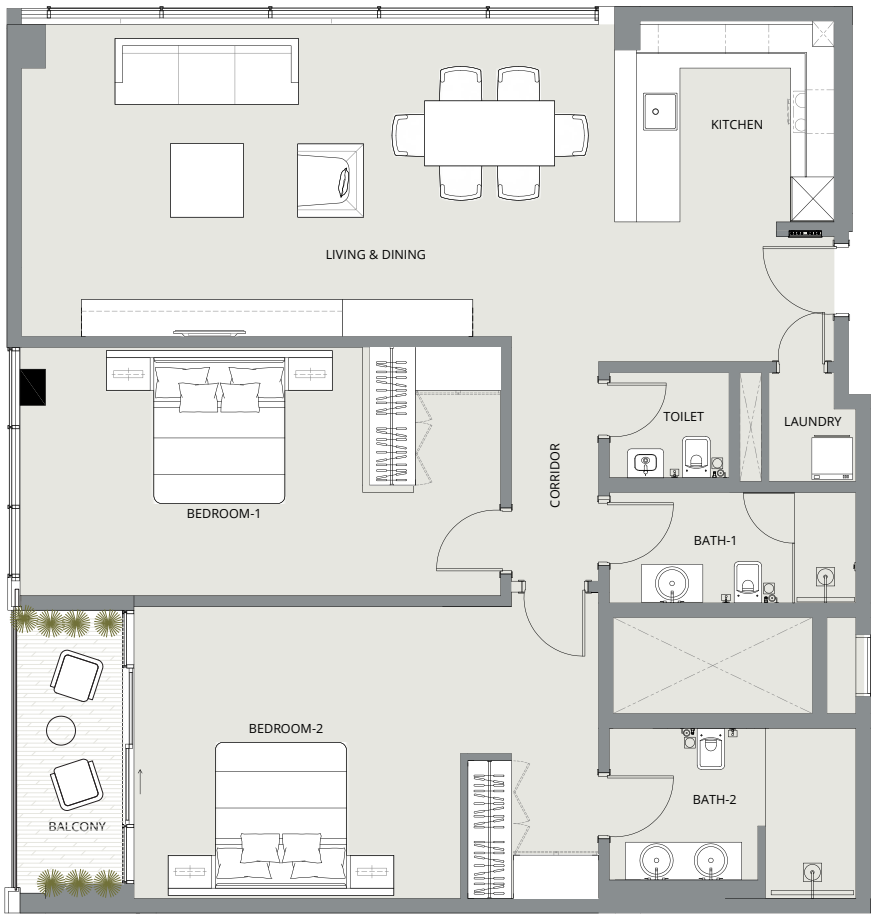
KEY PLAN | خريطة المشروع

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.1



Bedroom 1	6.62 x 3.42
Bathroom 1	3.40 x 1.52
Bedroom 2	4.50 x 4.02
Bathroom 2	3.40 x 2.35
Living Room & Dining	8.17 x 4.30
Kitchen	3.02 x 4.70
Guest Bathroom	1.65 x 1.45
Laundry Room	1.20 x 1.50
Balcony	1.50 x 3.77
Suite Area	136.43
Balcony Area	5.71
Total Area	142.14

KEY PLAN | خريطة المشروع

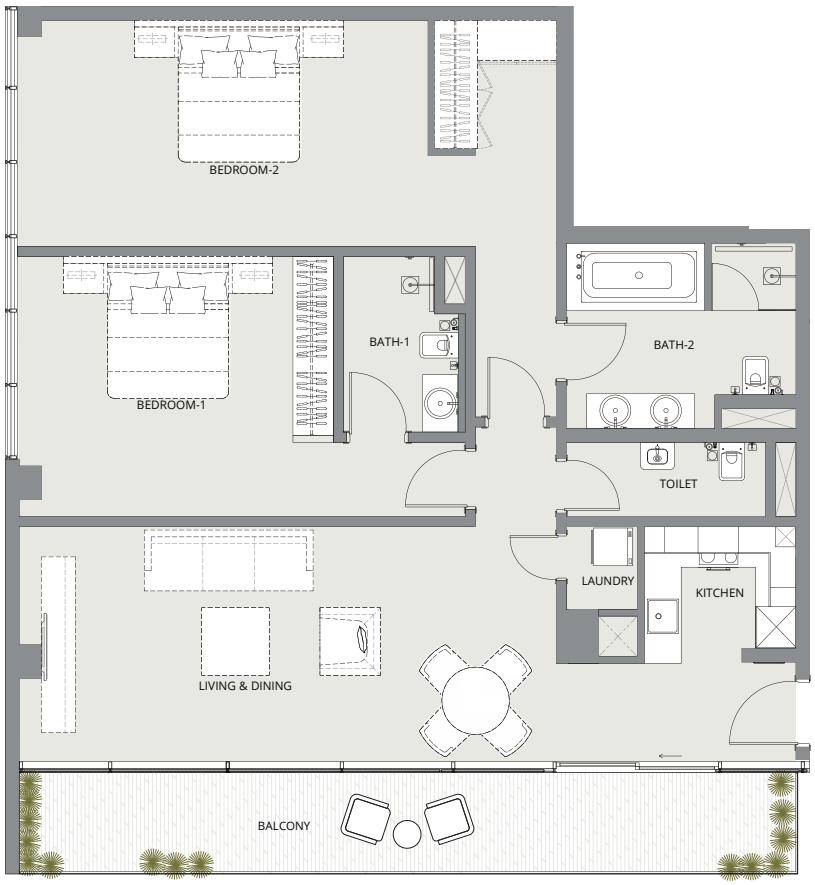
DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

TWO BEDROOM | غرفتي نوم

TYPICAL UNIT: 2.3

Bedroom 1	4.67 x 3.85
Bathroom 1	1.70 x 2.60
Bedroom 2	6.07 x 3.35
Bathroom 2	3.40 x 2.75
Living Room & Dining	7.95 x 3.48
Kitchen	2.25 x 3.48
Guest Bathroom	2.95 x 1.10
Laundry Room	1.05 x 1.22
Balcony	11.50 x 1.50
Suite Area	123.07
Balcony Area	17.29
Total Area	140.36



KEY PLAN | خريطة المشروع

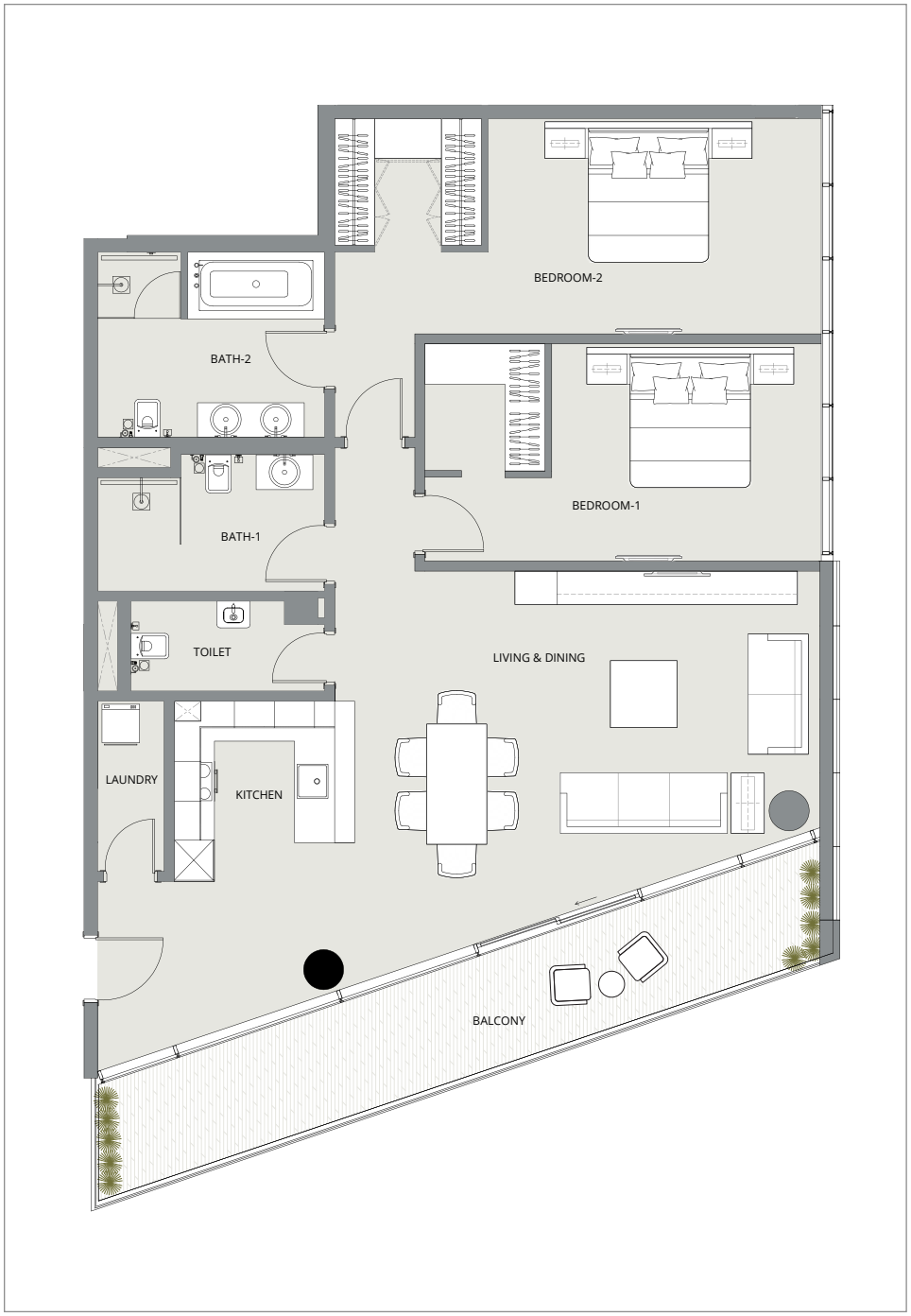
www.canalview.bh

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

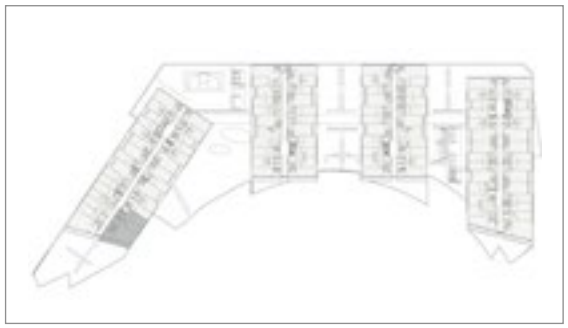
TWO BEDROOM PLUS | غرفتي نوم بلاس

TYPICAL UNIT: 2.6C



Bedroom 1	3.25 x 4.03
Bathroom 1	2.05 x 3.40
Bedroom 2	3.22 x 4.98
Bathroom 2	2.77 x 3.40
Living Room & Dining	5.00 x 6.96
Kitchen	4.70 x 2.70
Guest Bathroom	1.34 x 2.90
Laundry Room	2.55 x 1.00
Balcony	1.65 x 11.40
Suite Area	135.52
Balcony Area	18.80
Total Area	154.32

KEY PLAN | خريطة المشروع



DISCLAIMER

(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

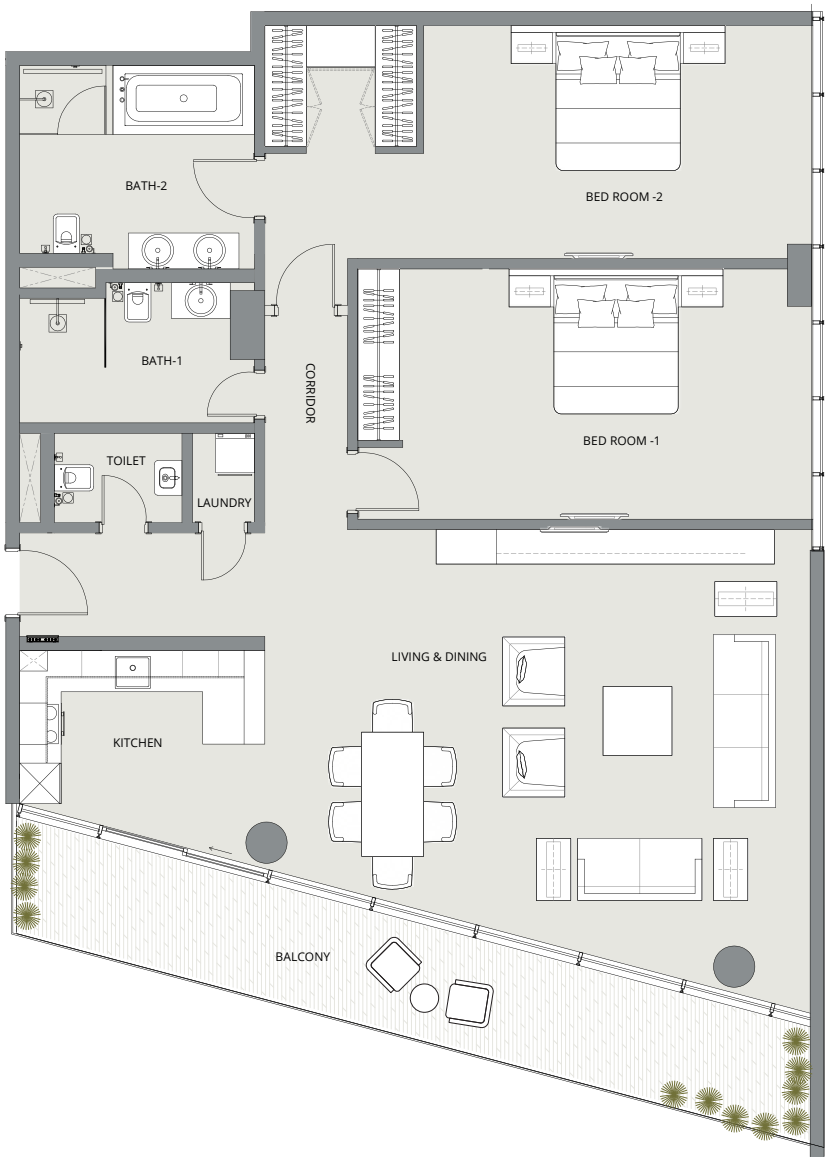
إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

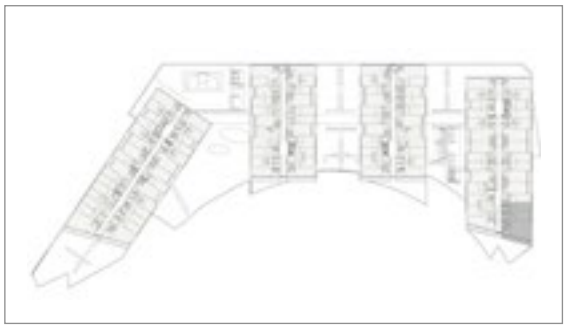
TWO BEDROOM PLUS | غرفتي نوم بلاس

TYPICAL UNIT: 2.6D

Bedroom 1	3.62 x 6.57
Bathroom 1	2.03 x 3.40
Bedroom 2	3.37 x 5.62
Bathroom 2	2.95 x 3.40
Living Room & Dining	5.96 x 7.90
Kitchen	2.70 x 3.55
Guest Bathroom	1.29 x 1.85
Laundry Room	1.29 x 0.90
Balcony	1.64 x 12.00
Suite Area	152.12
Balcony Area	19.68
Total Area	171.80



KEY PLAN | خريطة المشروع

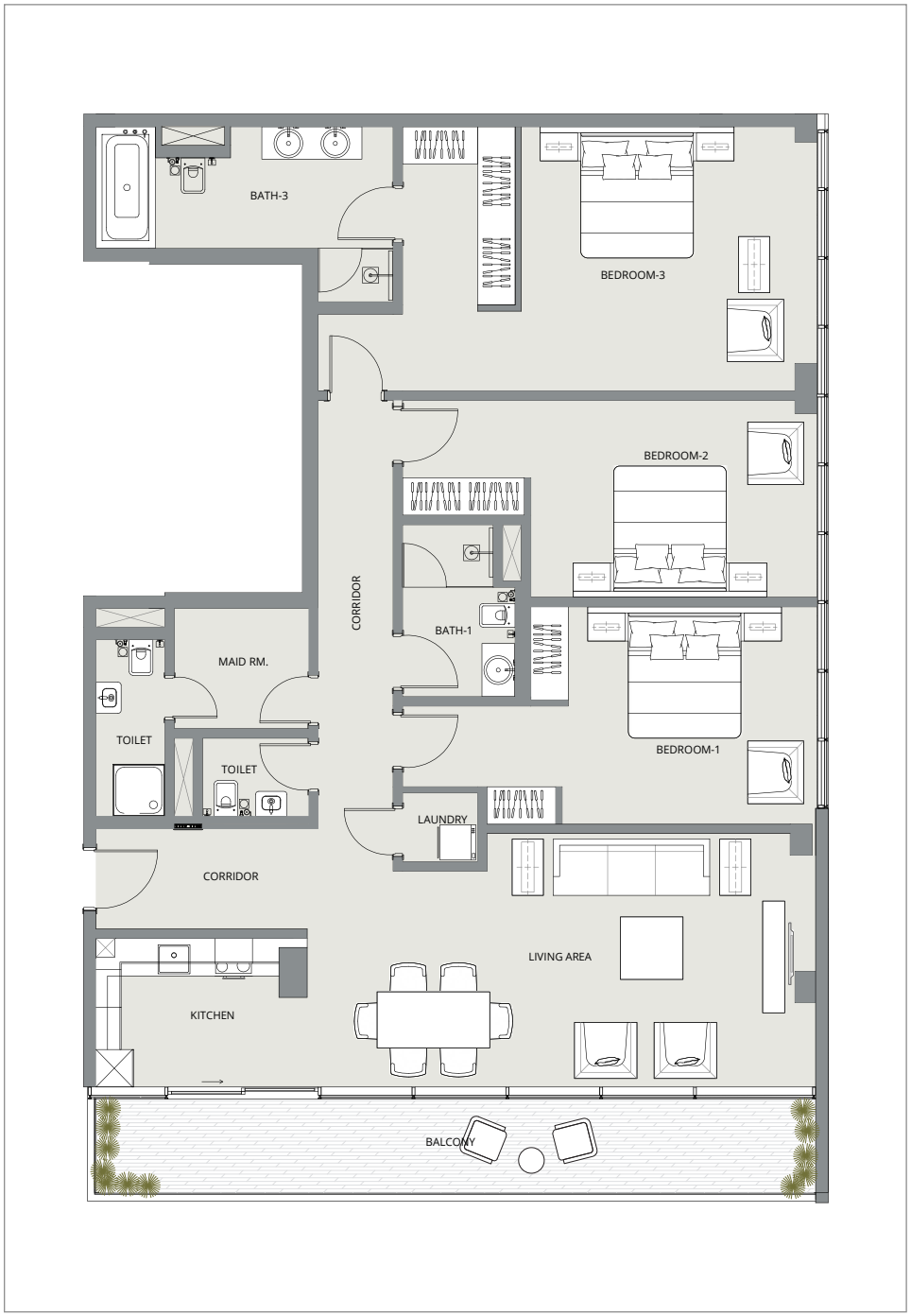


DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

THREE BEDROOM | ثلاث غرف نوم

TYPICAL UNIT: 3.2



Bedroom 1	4.57 x 3.48
Bathroom 1	1.80 x 2.75
Bedroom 2	4.75 x 3.15
Bedroom 3	4.72 x 4.22
Bathroom 3	4.75 x 1.95
Maid's Room	2.15 x 1.92
Maid's Bathroom	1.10 x 2.82
Living Room & Dining	8.12 x 4.05
Kitchen	3.37 x 2.37
Guest Bathroom	1.70 x 1.25
Laundry Room	1.20 x 1.10
Balcony	11.50 x 1.50
Suite Area	166.03
Balcony Area	17.25
Total Area	183.28

KEY PLAN | خريطة المشروع

DISCLAIMER

(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

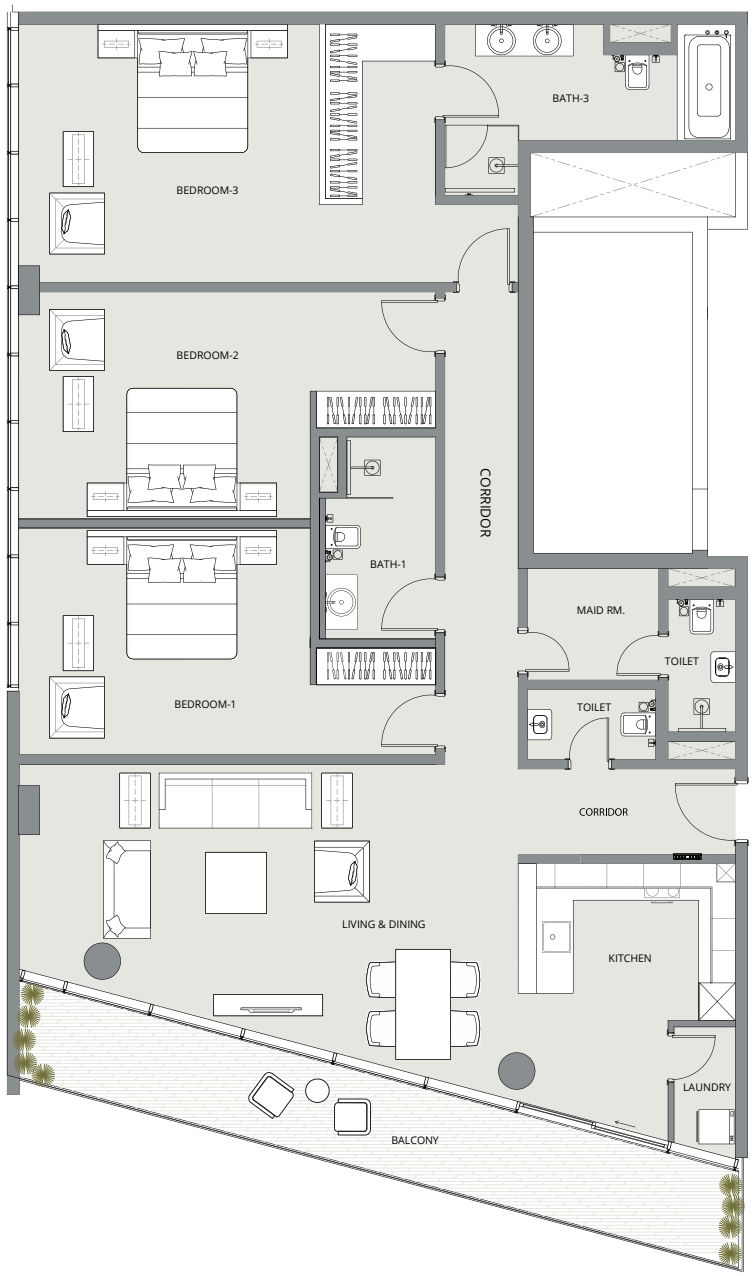
إخلاء مسئولية

– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

THREE BEDROOM | ثلاث غرف نوم

Bedroom 1	3.71 x 4.77
Bathroom 1	3.30 x 1.80
Bedroom 2	3.71 x 4.77
Bedroom 3	4.22 x 4.92
Bathroom 3	1.90 x 4.75
Maid's Room	1.82 x 2.15
Maid's Bathroom	2.17 x 2.15
Living Room & Dining	4.43 x 8.15
Kitchen	4.31 x 3.55
Guest Bathroom	1.15 x 2.10
Laundry Room	2.14 x 1.00
Balcony	1.58 x 12.16
Suite Area	184.08
Balcony Area	19.22
Total Area	203.30

TYPICAL UNIT: 3.1A



KEY PLAN | خريطة المشروع

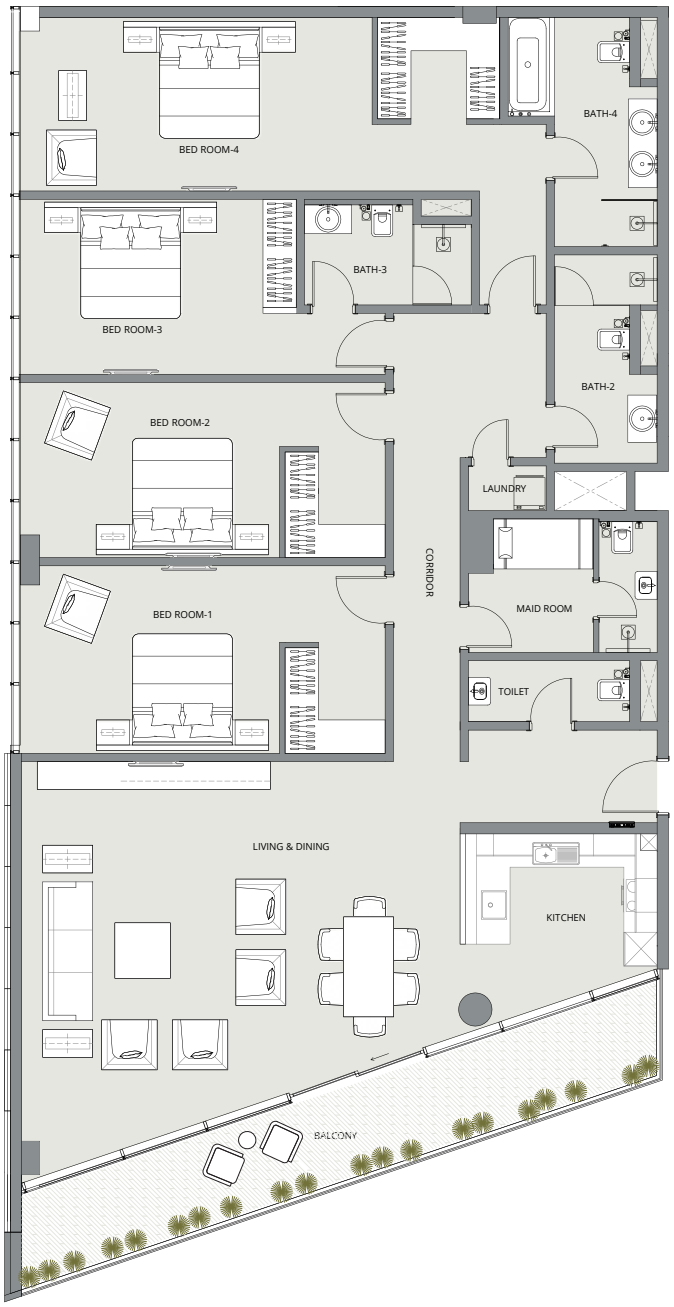
www.canalview.bh

DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو المميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيّب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

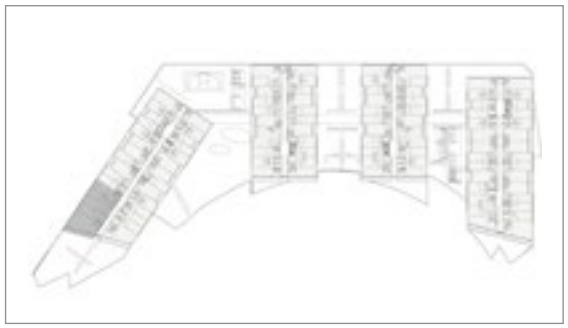
FOUR BEDROOM | أربع غرف نوم

TYPICAL UNIT: 4.1B



Bedroom 1	3.37 x 4.67
Bedroom 2	3.15 x 4.67
Bathroom 2	3.75 x 1.85
Bedroom 3	3.15 x 4.97
Bathroom 3	1.80 x 3.00
Bedroom 4	3.12 x 6.33
Bathroom 4	4.12 x 1.85
Maid's Room	2.40 x 2.25
Maid's Bathroom	2.35 x 1.05
Living Room & Dining	6.25 x 7.90
Kitchen	3.02 x 3.55
Guest Bathroom	1.10 x 2.90
Laundry Room	0.80 x 1.40
Balcony	1.63 x 12.00
Suite Area	227.37
Balcony Area	19.66
Total Area	247.03

KEY PLAN | خريطة المشروع



DISCLAIMER
(A) ALL MATERIAL, DIMENSIONS AND DRAWINGS ARE APPROXIMATE (B) ALL DIMENSIONS ARE MEASURED TO THE STRUCTURAL ELEMENT AND EXCLUDE ALL FINISHES AND CONSTRUCTION TOLERANCES (C) ALL IMAGES USED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND DO NOT REPRESENT THE ACTUAL SIZE, FEATURES, SPECIFICATIONS, FITTINGS AND FURNISHINGS (D) DRAWINGS ARE NOT DRAWN TO SCALE (E) ACTUAL AREA MAY DIFFER FROM STATED AREA (F) INFORMATION IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE AT DEVELOPER'S ABSOLUTE DISCRETION (G) THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE REVISIONS AND ALTERATIONS AT ITS ABSOLUTE DISCRETION, WITHOUT ANY LIABILITY WHATSOEVER (H) SOME FURNISHINGS AND KITCHEN APPLIANCES WILL BE AVAILABLE AT AN ADDITIONAL COST (I) THE FINISHES SPECIFIED IN THIS BROCHURE ARE INDICATIVE ONLY, IT IS UP TO THE DEVELOPER'S SOLE DISCRETION TO MAKE CHANGES FOR ALTERNATIVES WITHOUT LIABILITY (J) ALL TERMS AND CONDITIONS SHALL BE PER THE SALES AND PURCHASE AGREEMENT.

إخلاء مسئولية
– جميع المواد والأبعاد والرسومات تقريبية – جميع الأبعاد تم قياسها استنادا إلى الهياكل ويستثنى منها تشطيبات الجدران والتفاوتات المقبولة في البناء. – جميع الصور المستخدمة هي لأغراض التوضيح فقط. ولا تمثل الحجم الحقيقي أو الميزات أو المواصفات أو التجهيزات أو الأثاث الحقيقي – الرسومات ليست نموذجاً مصغراً للشكل الحقيقي بالضبط – المساحة الفعلية قد تختلف عن المساحة المذكورة – يمكن أن تتغير المعلومات دون إشعار بحسب ما يرى مطور العقار ذلك مناسباً – يحتفظ المطور بحق إدخال التعديلات/التغييرات بحسب ما يراه مناسباً دون تحمل أية مسئولية تذكر – يمكن توفير قطع الأثاث وأجهزة المطبخ مقابل مبلغ إضافي – التشطيبات المذكورة في هذا الكتيب هي لغرض الدلالة فقط. وقد يقرر المطورون حسب ما يرونه هم مناسباً إجراء تغييرات واستخدام بدائل دون أن تترتب على ذلك أية مسئولية عليهم – جميع الأحكام والشروط حسب اتفاقية البيع.

46th Floor, East Tower, Bahrain Financial Harbour
P.O. Box 1383, Manama, Kingdom of Bahrain
Tel: (+973) 1651 1111 Fax: (+973) 1655 7990
info@canalview.bh

www.CanalView.bh